

Publication du livre « Construire et Habiter Basse Consommation »

QUALITEL présente 14 réalisations d'habitations à très haute performance énergétique



Paris, le 25 octobre 2011 – Avec l'entrée prochaine en vigueur de la Réglementation Thermique 2012, les logements BBC, qui imposent un haut niveau de performance énergétique, vont devenir la norme à partir du 1^{er} janvier 2013. C'est dans ce contexte que QUALITEL, association indépendante ayant pour mission de promouvoir la qualité de l'habitat par la certification et l'information au public, présente 14 réalisations basse consommation réparties sur toute la France dans « Construire et Habiter Basse Consommation ». Figurent dans cet ouvrage des témoignages qui permettent au lecteur de s'approprier la démarche de construction.

Ouvrir la voie du BBC pour tous

Très bien isolés, les bâtiments BBC garantissent une bonne étanchéité à l'air, une ventilation contrôlée permanente, ainsi qu'une utilisation des énergies renouvelables pour le chauffage, le rafraîchissement et l'eau chaude sanitaire. Ils ouvrent en ce sens la voie à une nouvelle façon d'habiter, en phase avec les préoccupations actuelles liées au confort, à la maîtrise des charges, à la durabilité du bâti et au développement harmonieux de l'homme et de son environnement.

A travers cet ouvrage qui s'adresse à la fois au grand public et aux professionnels, **sont présentées 14 réalisations basse consommation, tant en construction neuve qu'en rénovation, et ce sur tout le territoire français.** Loin d'être standardisés, ces projets sont l'expression d'une véritable diversité architecturale, signe de compatibilité entre exigence de performance et créativité.

Chaque réalisation présente une fiche technique, des illustrations et des témoignages d'habitants, d'architectes, d'élus et de techniciens pour permettent au lecteur de s'approprier la démarche.



Se projeter dans l'habitat de demain

S'il est invité à s'approprier la démarche de construction, le lecteur de « **Construire et Habiter Basse Consommation** » est en outre amené à appréhender les innovations architecturales et techniques et à se projeter dans ce que représente l'habitat du futur. C'est également sur la base de cette approche que QUALITEL, avec ses filiales CERQUAL et CERQUAL PATRIMOINE poursuit les développements de son activité de certification du logement pour être toujours à la pointe de la performance et qualité.

Antoine DESBARRIERES, Directeur de QUALITEL et Président de CERQUAL et CERQUAL PATRIMOINE, témoigne : « *Les bâtiments basse consommation bouleversent notre façon traditionnelle d'habiter parce qu'ils résultent d'une révolution technique. Allant dans le sens de notre mission d'intérêt général et d'information au public, ce livre promeut et diffuse les bonnes pratiques afin de sensibiliser les usagers et de les rendre acteurs dans leur logement.* »

Fiche Technique de l'ouvrage

Maison d'édition : Editions PC

Sortie : septembre 2011

Nombre de pages : 100 pages

Tirage : 3 000 exemplaires

Prix public : 29 euros

À propos de QUALITEL:

Depuis plus de 35 ans, l'Association QUALITEL fait progresser, aux côtés des professionnels du logement, la qualité de l'habitat neuf et existant et participe à sa valorisation auprès des usagers. Indépendante depuis sa création en 1974, l'Association QUALITEL est une structure unique en France. Son conseil d'administration rassemble autour de l'objectif « Qualité », tous les acteurs concernés par le logement : associations de consommateurs, organisations professionnelles impliquées dans l'habitat et les pouvoirs publics.

Pour développer et apprécier la qualité selon les modalités du Code de la Consommation relatives à la certification, l'Association QUALITEL s'appuie sur ses filiales, organismes certificateurs :

- CERQUAL pour l'habitat neuf collectif, qui délivre les certifications Qualitel (confort et économie de charges), Habitat & Environnement (confort et respect de l'environnement) NF Logement (qualité technique et services associés) et NF logement démarche HQE.
- CERQUAL PATRIMOINE pour l'habitat existant collectif, qui délivre les certifications Patrimoine Habitat, Patrimoine Habitat & Environnement et Patrimoine Copropriété
- CEQUAMI, pour l'habitat individuel qui délivre les certifications NF Maison Individuelle, « Maison Haute Performance Energétique, NF Maison Rénovée, HQE

Ces organismes sont également accrédités pour délivrer les labels énergétiques dont BBC-effinergie.

Plus de 160 000 logements ont fait l'objet d'une demande de certification en 2010. Près de 1000 maîtres d'ouvrage s'y sont engagés, dont Bouygues Immobilier, Les Nouveaux Constructeurs, COGEDIM, Bouwfonds Marignan, ICF, l'Immobilière 3F, Vinci, Paris Habitat,... Une trentaine de collectivités territoriales et d'aménageurs sont également prescripteurs de la certification.

L'Association QUALITEL, ainsi que ses filiales CERQUAL et CEQUAMI, sont depuis 2009 membres fondateurs de France GBC (Green Building Council), conseil français de la construction durable soutenu par le Plan Bâtiment Grenelle.

Toute l'actualité de QUALITEL : www.qualitel.org

Relations presse :

Agence Wellcom

Céline Bézioua, Ghyslaine Clodion

Tél : 01 46 34 60 60

E-mail : cbe@wellcom.fr / gc@wellcom.fr



<http://wellcom.fr/presse/qualitel/>