



Communiqué de presse

Un label Bâtiment Basse Consommation pour la rénovation des bâtiments existants : « BBC-Effinergie Rénovation ».

Le Collectif Effinergie et les organismes certificateurs, CERQUAL PATRIMOINE, CEQUAMI et CERTIVEA, signataires de la convention pour délivrer le nouveau label « BBC-Effinergie Rénovation » : plusieurs centaines de millions de m² de bâtiments tertiaires et 31 Millions de logements concernés en France.

Paris, le 24 novembre – Alors que la Conférence sur le changement climatique de l'organisation des Nations-Unies ouvrira ses portes à Copenhague le 7 décembre 2009, l'Association Effinergie lance le label « BBC-Effinergie Rénovation » et signe, ce 24 novembre, une convention avec les organismes certificateurs CERQUAL PATRIMOINE, CEQUAMI et CERTIVEA.

Un nouveau label « BBC-Effinergie Rénovation » pour la rénovation des bâtiments existants

Fort d'un engouement croissant des français pour le **Label Bâtiment Basse Consommation (BBC)** délivré sous la marque BBC Effinergie et destiné à limiter la consommation énergétique des constructions neuves, **l'Association Effinergie a décidé d'étendre le label BBC aux bâtiments existants avec le lancement du nouveau label BBC-Effinergie Rénovation** (suite à la publication de l'arrêté du 29 sept 2009 publié au JO du 1er octobre relatif au contenu et aux conditions du label HPE en rénovation). Ce nouveau label cible un marché considérable de plus de **31 millions de logements en France** et plusieurs centaines de millions de m² pour les bâtiments tertiaires, pour la plupart très énergivores car construits avant 1975, date de la première réglementation thermique en France.

Comme pour le bâtiment neuf, les organismes compétents pour délivrer le nouveau label BBC Effinergie rénovation associés à leurs certifications sont CERQUAL PATRIMOINE pour le logement collectif et l'individuel groupé, CEQUAMI pour la maison individuelle en secteur diffus et CERTIVEA pour les bâtiments tertiaires.

Plusieurs opérations de rénovation sont déjà engagées dans la basse consommation dont **123 opérations en maisons individuelles et 27 opérations de logements collectifs.**

Une montée en puissance de la demande pour le label BBC en 2009

Le label BBC Effinergie proposé depuis 2007 dans l'habitat neuf a connu cette année un succès grandissant. Alors qu'**en 2008, 159 projets ont été labellisés Bâtiment Basse Consommation** (103 maisons individuelles, 55 logements collectifs et un bâtiment tertiaire), **les projets en cours de labellisation BBC-Effinergie en 2009 portent sur plus de 2 500 maisons, 18 600 logements collectifs et 50 bâtiments dans le tertiaire.** Cette explosion de la demande de construction neuve labellisée BBC Effinergie résulte de la volonté des français (encouragée notamment par les aides financières de l'Etat comme le Prêt à taux 0 ou le crédit d'impôts sur les intérêts d'emprunt pour les logements verts etc.) d'évoluer progressivement vers des logements de qualité, sains et économes en énergie. Le gouvernement prévoit également de rendre **obligatoire le label BBC-Effinergie pour toutes constructions neuves à partir du 1^{er} janvier 2013**, d'où la nécessité d'anticiper dès aujourd'hui sur cette nouvelle réglementation.



Contacts Presse :

Pour Cerqual Patrimoine :

Agence Wellcom - Ghyslaine Clodion, Aurélien Rouby
Tél : 01 46 34 60 60 E-mail : gc@wellcom.fr / ar@wellcom.fr

Pour Céquami et Certivéa :

Le Bonheur est dans la Com' – Ingrid Launay –
Tél : 01 43 83 53 32 - Email : launay@bcomrp.com

A propos d'EFFINERGIE...

L'Association a été créée en mars 2006 et regroupe aujourd'hui la quasi-totalité des Régions françaises (19), la Ville de Paris, le Département Loire-Atlantique ainsi qu'un large panel d'adhérents et d'experts qui suivent à chaque étape les projets de construction neuve et de rénovation. L'objectif principal est de développer une véritable dynamique avec tous les acteurs afin d'atteindre les objectifs du Grenelle.

www.effinergie.org

A propos de CERQUAL PATRIMOINE...

Depuis 1974, l'Association QUALITEL est un organisme indépendant à but non lucratif ayant pour objectif de promouvoir la qualité de l'habitat en France. Son conseil d'administration fédère les représentants des principaux acteurs de la construction, les utilisateurs de logements et les consommateurs, les organismes intervenant dans la qualité de la construction ainsi que les pouvoirs publics.

Sa filiale CERQUAL PATRIMOINE, a en charge l'activité de certification des logements existants et propose aux maîtres d'ouvrage d'évaluer l'état de leur patrimoine avec le Bilan Patrimoine Habitat (BPH) mais aussi de valoriser leurs travaux de réhabilitation avec les certifications Patrimoine Habitat et Patrimoine Habitat & Environnement.

www.qualitel.org ; www.cerqual.fr

A propos de CEQUAMI...

Créé en 1999, CEQUAMI, filiale du Centre Scientifique et Technique du Bâtiment (CSTB) et de l'Association QUALITEL, agit en tant qu'organisme certificateur, dans le secteur de la maison individuelle. Sa mission est de promouvoir la qualité des maisons individuelles en France et ainsi la qualité de vie des occupants.

CEQUAMI est mandaté par AFNOR Certification, propriétaire de la marque NF, et accrédité par le COFRAC (Comité Français d'Accréditation) pour délivrer, gérer et développer les certifications NF Maison Individuelle et démarche HQE pour le neuf, et les certifications NF Maison Rénovée et démarche HQE pour l'existant. Associés à ces certifications, elle délivre les cinq niveaux du label « haute performance énergétique » dont BBC Effinergie, dans le cadre des maisons basse consommation.

www.mamaisoncertainee.com

A propos de CERTIVEA...

Créé en 2006 par le Centre Scientifique et Technique du Bâtiment (CSTB) dont il est une filiale, CertivéA accompagne, par la certification, les démarches d'amélioration de la performance des acteurs de la construction.

Entité neutre et indépendante, CertivéA met ainsi à la disposition des maîtres d'œuvre et d'ouvrages, publics et privés, dans le résidentiel et dans le tertiaire, dans le neuf et dans la rénovation lourde, un pôle d'expertise et de services spécifiquement dédiés à la qualité des compétences des acteurs (managériale, relation clients...) ou à la qualité des bâtiments (environnementale, énergétique...)

CertivéA gère et délivre aujourd'hui plusieurs certifications et labels : MPRO Architecte, Qualiprom, Qualimo, Qualirésidences, NF Etudes Thermiques®, NF Bâtiments Tertiaires - Démarche HQE® et/ou BBC-Effinergie, NF Bâtiments Tertiaires en Exploitation - Démarche HQE®, le label Haute Performance Énergétique pour les bâtiments tertiaires et CSTB Compétences®.

<http://www.certivea.fr/>