



## L'ENSA de LYON REMPORTE LE PRIX JEUNES TALENTS

Ce prix récompense la qualité des projets environnementaux élaborés dans les écoles d'architectures

Paris, le 11 janvier 2012 - Ce prix mis en place par CERQUAL en collaboration avec l'UNSAFA a pour objectif de valoriser les projets de construction d'habitat collectif élaborés par les étudiants en architecture intégrant la qualité architecturale et environnementale.

Le concours a été pour cette première année ouvert aux étudiants des écoles de Lyon, Paris, Rennes et Strasbourg. Il donne lieu à un **prix régional** et à un **prix national** le « Trophée jeunes talents ».

Les **prix régionaux** ont été attribués dans le cadre des **réunions thématiques organisées par CERQUAL** à l'automne 2011 dans les grandes capitales régionales pour débattre des enjeux techniques et économiques pour le logement.

Le trophée distinguant le meilleur des projets régionaux a été remis lors de la **Tribune QUALITEL** qui s'est déroulée le 28 novembre dernier, à la Cité de l'Architecture et du Patrimoine à Paris. Les étudiants lauréats ont pu présenter leur projet devant les professionnels du secteur présents.

Le jury composé de Raphaël Slama, Président de QUALITEL, de Lionel Blancard de Lery, représentant de l'UNSAFA, de Pauline Brossard, architecte au sein de la société Bouygues Immobilier et d'un journaliste du Moniteur a décerné le **Trophée « Jeunes Talents 2011 »** au projet « Closer-Greener » réalisé par les élèves de l'ENSA de Lyon, Louis Bauchet, Sabine Haddad, Julie Siol et Hsiao-Ming Tu.

Le projet **Closer-Greener** est le résultat d'un travail de 9 mois mené dans le cadre du département d'études Ambiances Architecturales & Cultures Constructives de master 2 partagé par l'ENSA de Lyon et l'ENSA de Grenoble.



Raphaël Slama, Président de QUALITEL (à droite), Lionel Blancard de Lery, Vice-Président de l'UNSAFA (3<sup>ème</sup> à gauche) et Antoine Desbarrières, Directeur de l'Association QUALITEL (2<sup>ème</sup> à gauche) Président de CERQUAL entourent les lauréats du trophée « Jeunes Talents 2011 » et de la mention spéciale.



Depuis plus de 35 ans, l'Association QUALITEL fait progresser, aux côtés des professionnels du logement, la qualité de l'habitat neuf et existant et participe à sa valorisation auprès des usagers. Indépendante depuis sa création en 1974, l'Association QUALITEL est une structure unique en France. Son conseil d'administration rassemble autour de l'objectif « Qualité », tous les acteurs concernés par le logement : associations de consommateurs, organisations professionnelles impliquées dans l'habitat et les pouvoirs publics.

Pour développer et apprécier la qualité selon les modalités du Code de la Consommation relatives à la certification, l'Association QUALITEL s'appuie sur ses filiales, organismes certificateurs :

> CERQUAL pour l'habitat neuf collectif, qui délivre les certifications Qualitel (confort et économie de charges), Habitat & Environnement (confort et respect de l'environnement) NF Logement (qualité technique et services associés) et NF logement démarche HQE.

> CERQUAL PATRIMOINE pour l'habitat existant collectif, qui délivre les certifications Patrimoine Habitat, Patrimoine Habitat & Environnement et Patrimoine Copropriété.

> CEQUAMI, pour l'habitat individuel qui délivre les certifications NF Maison Individuelle, « Maison Haute Performance Énergétique, NF Maison Rénovée, HQE. Ces organismes sont également accrédités pour délivrer les labels énergétiques dont BBC-effinergie.

Plus de 165 000 logements ont fait l'objet d'une demande de certification en 2011. Près de 1000 maîtres d'ouvrage s'y sont engagés, dont Bouygues Immobilier, COGEDIM, Bouwfonds Marignan, ICF, l'Immobilière 3F, Vinci, Paris Habitat, ... Une trentaine de collectivités territoriales et d'aménageurs sont également prescripteurs de la certification. L'Association QUALITEL, ainsi que ses filiales CERQUAL et CEQUAMI, sont depuis 2009 membres fondateurs de France GBC (Green Building Council), conseil français de la construction durable soutenu par le Plan Bâtiment Grenelle.

Toute l'actualité de QUALITEL : [www.qualitel.org](http://www.qualitel.org)

Le sujet d'étude, un éco quartier à l'Isle d'Abeau (ZAC du bois de Champoulant), a constitué pour les élèves le socle d'une réflexion plurielle sur le rapport ville-campagne dans le contexte particulier d'une ville nouvelle.

Le concept de **Closer-Greener** relève d'une volonté forte d'inscrire le projet territorial, paysager et architectural dans une logique holistique de colonisation bénéfique du lieu.

Le projet **Closer-Greener** consiste en un hameau agricole dense, organisé autour d'une ferme. Le terrain mis à disposition est densément urbanisé sur seulement un tiers de sa superficie. Les deux tiers restants se composent d'une part d'un espace laissé à l'état naturel favorable au maintien de l'écosystème (la zone humide), d'autre part, d'un espace agricole biologique diversifié.

**Une mention spéciale a en outre été attribuée au projet « Eco-habiter et cohabiter solidaire à Paris » réalisé par Amélie Rigaud et Marie-Anaïs Pinston, étudiantes de l'ENSA Paris La Villette, et qui consiste en 20 logements à énergie positive dans le 14<sup>ème</sup> arrondissement de Paris.**

Les étudiants lauréats du Trophée Jeunes Talents et de la mention spéciale se sont respectivement vus remettre un chèque de 1000 et de 500 euros.

Les autres projets lauréats en régions : **Ecole nationale d'architecture de Bretagne : Ronan Pincemin** pour la réhabilitation et la densification d'un lotissement dans le quartier Jeanne d'Arc ; **ENSA de Strasbourg : Florian Zirnheld** pour un projet de 60 logements collectifs dans l'urbain. Ces prix ont été dotés d'un montant de 1000 €.

Avec ces prix QUALITEL et CERQUAL souhaitent améliorer la connaissance de la certification du logement dans les écoles d'architecture, tout en incitant les étudiants à travailler sur des projets de logements performants et répondant aux enjeux de demain. Dans cette perspective, CERQUAL prévoit de nouer en 2012 des partenariats avec les écoles et d'intervenir dans la formation HMO.

Les Trophées Jeunes Talents 2012 sont déjà lancés.

#### Relations presse :

Agence Wellcom

Céline Bézioua, Ghyslaine Clodion

Tél : 01 46 34 60 60

E-mail : [cbe@wellcom.fr](mailto:cbe@wellcom.fr) / [gc@wellcom.fr](mailto:gc@wellcom.fr)

Site : <http://wellcom.fr/presse/qualitel/>