

Cœuvrer pour un logement de qualité pour tous



La certification des logements

Offrir un cadre technique, réglementaire et environnemental aux collectivités territoriales et professionnels de l'immobilier – aménageurs, promoteurs, bailleurs, constructeurs, professionnels de la rénovation et syndics – tel est l'objectif de QUALITEL et de sa filiale CERQUAL au travers de la certification NF Habitat – NF Habitat HQE. Véritable repère de confiance et de performance, elle permet la construction, la rénovation et l'exploitation de logements de qualité, innovants, performants, confortables et durables.



L'information du grand public

Informers, sensibiliser, accompagner le grand public sur les enjeux de la qualité de l'habitat pour faire de chacun un acteur du bien-vivre chez soi. Dans cette optique, QUALITEL déploie un dispositif complet alliant site d'information, outils en ligne, communication sur les réseaux sociaux, Carnet d'Information du Logement, pour une information pédagogique, accessible et gratuite.



La recherche liée au logement

En vue d'imaginer les solutions d'avenir au service de l'habitat de demain, QUALITEL s'appuie sur une politique de recherche et développement innovante et ambitieuse lui permettant d'anticiper les évolutions réglementaires, techniques, environnementales ou sociétales et d'appréhender les problématiques telles que le bas-carbone, la résilience face au changement climatique, la biodiversité ou encore l'économie circulaire.



L'évaluation et l'expertise

Évaluer, mesurer, diagnostiquer... QIOS, filiale d'expertise de QUALITEL, propose aux maîtres d'ouvrage des services et solutions sur mesure d'évaluation et d'expertise pour la performance technique de leurs opérations immobilières en construction ou rénovation. Parmi ses domaines phares : l'acoustique, le numérique, la qualité de l'air, le bas-carbone, la rénovation énergétique ou encore l'économie circulaire.



La formation des professionnels du secteur

Accompagner et former les professionnels de l'immobilier et de la construction aux nouveaux enjeux de l'habitat est une ambition forte pour QUALITEL. Grâce à un programme de formations constamment renouvelé, sa filiale QUALITEL Formation contribue à leur montée en compétences et favorise leur adaptation aux évolutions de leurs métiers et de leur environnement.

48 ans au service de la qualité de l'habitat

Depuis près de cinquante ans, l'Association QUALITEL, créée à l'initiative du Secrétariat d'État au logement, poursuit sa mission d'intérêt général au service d'un habitat de qualité, confortable, sain, sûr, performant et durable. Elle invite, dans cette optique, professionnels, pouvoirs publics et usagers à s'emparer des enjeux environnementaux, énergétiques et sociétaux auxquels la filière est aujourd'hui confrontée. L'Association s'appuie, pour réaliser sa mission, sur cinq activités complémentaires : la certification des logements, l'information du grand public, la recherche, la formation des professionnels du secteur, l'évaluation et l'expertise.

Acteur majeur de la qualité du logement, QUALITEL est une association indépendante fédérant les principaux organismes du secteur – organisations professionnelles, associations de consommateurs et pouvoirs publics – autour de la promotion d'un habitat meilleur.

Une organisation dédiée en France et à l'international

Pour faire progresser la qualité du logement et œuvrer pour un habitat meilleur, l'Association QUALITEL s'appuie sur ses filiales CERQUAL Qualitel Certification, QIOS, QUALITEL Formation et QUALITEL Espace Numérique du Logement, ainsi que sur son Fonds de dotation. L'activité de QUALITEL bénéficie également d'un fort ancrage territorial avec une présence sur l'ensemble du territoire national au travers de directions régionales et d'agences locales. QUALITEL est également active à l'international par l'intermédiaire de son organisme de certification CERQUAL Qualitel Certification qui porte la certification HQE Residential pour le secteur résidentiel.

Une gouvernance ouverte et plurielle

QUALITEL est une association indépendante dirigée par un conseil d'administration représentant les intérêts des différentes parties prenantes du secteur du logement : associations et organisations représentantes des usagers, acteurs de l'offre du logement et de son financement, acteurs de la filière construction, État, collectivités et établissements publics. Une gouvernance qui permet à QUALITEL de garantir pluralisme, indépendance et impartialité dans ses missions.

Composition du conseil d'administration

- Associations, mouvements et organisations représentants les usagers de l'habitat**
AFOC - ARC - CGL - CLCV - CNL - FNFR - UNAF
- Associations et organisations représentatives des acteurs des offres de logements et de leur financement**
CD - FEPL - FNAIM - FPI - Pôle Habitat FFB - UNPI - USH
- Associations et organismes représentatifs des professionnels concourant à la réalisation des bâtiments**
AIMCC - CAPEB - CINOV Ingénierie - CNOA - FFB - FILIANCE - SYNAMOME - UNSFA - UNTEC
- État, collectivités publiques, organismes d'intérêt général, établissements publics de recherches et autres entités concourant à la qualité**
Un représentant du Ministre en charge du Logement - DGALN / DHUP - AFNOR Certification - ANAH - ANIL - AQC - CSTB



15 implantations régionales dans toute la France



▶ **Départements et régions d'Outre-mer :** Martinique, Guadeloupe, Mayotte, La Réunion, Guyane

1974
création de l'Association QUALITEL

3,5
millions de logements certifiés depuis sa création

1
certification unique pour tous types de projet : NF Habitat – NF Habitat HQE

4
millions de visiteurs depuis 2019 sur le site qualitel.org