

Rapport de l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment

Numéro de dossier : [REDACTED]
Méthodologie employée : Arrêté du 29 mars 2007
Date du repérage : [REDACTED]
Heure d'arrivée : 14 h 00
Durée du repérage : 02 h 30

A. - Désignation du ou des bâtiments

Département : [REDACTED]
Commune (suivi du lieudit) : [REDACTED]
Adresse (avec numéro de rue, voie) : [REDACTED]
Désignation et situation du ou des lots de copropriété : [REDACTED]
Périmètre de repérage : [REDACTED]

B. - Désignation du client

Nom et prénom: [REDACTED]
Adresse : [REDACTED]
Si le client n'est pas le donneur d'ordre :
Qualité du donneur d'ordre (sur déclaration de l'intéressé) : **Apporteur**
Nom et prénom: [REDACTED]
Adresse : [REDACTED]

C. - Désignation de l'opérateur de diagnostic

Nom et prénom: **VAN MIGOM Marc**
Raison sociale et nom de l'entreprise : **DIAGissIMMO**
Adresse : **25 rue de la Libération, 92210 Saint Cloud**
Numéro SIRET : **503575938**
Désignation de la compagnie d'assurance : **GENERALI**
Numéro de police et date de validité : **AL2B7834 / 31/12/2011**
Certification de compétence **CPDI0153** délivrée par : **i.Cert**, le **09/10/2008**

Conclusion sommaire : Il n'a pas été repéré d'indice d'infestation de termites.

D. - Identification des bâtiments et des parties de bâtiments visités et des éléments infestés ou ayant été infestés par les termites et ceux qui ne le sont pas :

Bâtiments et parties de bâtiments visités (1)	Ouvrages, parties d'ouvrages et éléments examinés (2)	Résultats du diagnostic d'infestation (3)
Entrée	Sol et Moquette collée Murs - Plâtre et Tapisserie Plafond - Plâtre et Peinture Plinthes - Bois et Peinture Porte d'entrée - Bois/Métal et Peinture	Absence d'indices d'infestation de termites
Toilettes	Sol et Moquette collée Sol et Carrelage Murs - Plâtre et Tapisserie Murs - Plâtre et Peinture Plafond - Plâtre et Peinture Plinthes - Bois et Peinture Fenêtre - Bois et Peinture Porte - Bois et Peinture	Absence d'indices d'infestation de termites
Cuisine 1	Sol et Carrelage Murs - Plâtre et Tapisserie Plafond - Plâtre et Peinture Plinthes - Bois et Peinture Fenêtre avec volets - Bois et Peinture Porte - Bois et Peinture	Absence d'indices d'infestation de termites
Cuisine 2	Sol et Carrelage Murs - Plâtre et Tapisserie Plafond - Plâtre et Peinture Plinthes - Bois et Peinture Porte - Bois et Peinture	Absence d'indices d'infestation de termites
Cuisine 3	Murs - Plâtre et Carrelage Sol et Carrelage Murs - Plâtre et Peinture Plafond - Plâtre et Peinture Fenêtre - Bois et Peinture Porte d'entrée - Bois et Peinture	Absence d'indices d'infestation de termites
Dégagement 1	Sol et Moquette collée Murs - Plâtre et Peinture Plafond - Plâtre et Peinture Plinthes - Bois et Peinture Porte - Bois et Peinture	Absence d'indices d'infestation de termites
Rangement 1	Sol - Sol plastique Murs - Plâtre et Peinture Plafond - Plâtre et Peinture Plinthes - Bois et Peinture Porte - Bois et Peinture	Absence d'indices d'infestation de termites
Séjour	Sol et Moquette collée Murs - Plâtre et Tapisserie Plafond - Plâtre et Peinture Plinthes - Bois et Peinture Fenêtres avec volets - Bois et Peinture Portes - Bois et Peinture	Absence d'indices d'infestation de termites
Dégagement 2	Sol - Parquet Murs - Plâtre et Tapisserie Plafond - Plâtre et Peinture Plinthes - Bois et Peinture Porte - Bois et Peinture	Absence d'indices d'infestation de termites
Salle de bain 1	Sol et Carrelage Murs - Plâtre et Carrelage Murs - Plâtre et Peinture Plafond - Plâtre et Peinture Fenêtres avec volets - Bois et Peinture Porte - Bois et Peinture	Absence d'indices d'infestation de termites

Chambre 1	Sol et Moquette collée Murs - Plâtre et Tapisserie Plafond - Plâtre et Peinture Plinthes - Bois et Peinture Fenêtres avec volets - Bois et Peinture Porte - Bois et Peinture	Absence d'indices d'infestation de termites
Chambre 2	Sol et Moquette collée Murs - Plâtre et Tapisserie Plafond - Plâtre et Peinture Plinthes - Bois et Peinture Fenêtres avec volets - Bois et Peinture Porte - Bois et Peinture	Absence d'indices d'infestation de termites
Rangement 2	Sol - Sol plastique Murs - Plâtre et Peinture Plafond - Plâtre et Peinture Plinthes - Bois et Peinture Porte - Bois et Peinture	Absence d'indices d'infestation de termites
Rangement 3	Sol et Moquette collée Murs - Plâtre et Peinture Plafond - Plâtre et Peinture Plinthes - Bois et Peinture Porte - Bois et Peinture	Absence d'indices d'infestation de termites
Salle de bain 2	Sol et Carrelage Murs - Plâtre et Peinture Murs - Plâtre et Carrelage Plafond - Plâtre et Peinture Fenêtre avec volets - Bois et Peinture Porte - Bois et Peinture	Absence d'indices d'infestation de termites
Chambre 3	Sol - Parquet Murs - Plâtre et Tapisserie Plafond - Plâtre et Peinture Plinthes - Bois et Peinture Porte - Bois et Peinture	Absence d'indices d'infestation de termites
Cave	Sol - Terre battue et Carrelage Murs - Brique Plafond - Brique Porte - Bois et Peinture	Absence d'indices d'infestation de termites

- (1) Identifier notamment chaque bâtiment et chacune des pièces du bâtiment.
- (2) Identifier notamment : ossature, murs, planchers, escaliers, boiseries, plinthes, charpentes...
- (3) Mentionner les indices ou l'absence d'indices d'infestation de termites et en préciser la nature et la localisation.

E. - Identification des bâtiments et parties du bâtiment (pièces et volumes) n'ayant pu être visités et justification :

Néant

F. - Identification des ouvrages, parties d'ouvrages et éléments qui n'ont pas été examinés et justification :

Néant

G. - Moyens d'investigation utilisés :

La mission et son rapport sont exécutés conformément à l'Arrêté du 29 mars 2007.
Sondage manuel systématique à l'aide d'un poinçon.
Utilisation d'un ciseau à bois en cas de constatation de dégradations.
A l'extérieur une hachette est utilisée pour sonder le bois mort.
Pour chacun des éléments inspectés, le type d'outil utilisé est précisé.

H. - Constatations diverses :

Néant

Fait à [redacted] le [redacted] par : [redacted]

Nota 1 : dans le cas de la présence de termites, il est rappelé l'obligation de déclaration en mairie de l'infestation prévue aux articles L.133-4 et R. 133-3 du code de la construction et de l'habitation. Pour faciliter cette déclaration, un modèle de déclaration peut vous être fourni sur demande.