Version document
10/2026

Référence : BNU05P

QUALITEL FORMATION

BIM ET NUMÉRIQUE

SMART BUILDING
De la conception à l'exploitation et maintenance

PRÉREQUIS

> Aucun

OBJECTIFS

> Connaître les spécificités et les avantages de la conception d'un SMART BUILDING
> Assimiler les techniques de conception d'un smart BUILDING
> Intégrer les enjeux de l'exploitation et de la maintenance d'un SMART BUILDING

PROGRAMME

Les enjeux et spécificités du SMART BUILDING
> Contexte et enjeux sociétaux, périmètre, définition et rôles des acteurs
> Interconnexion des systèmes (domotique, objets connectés)
> L'interopérabilité des équipements
> Surveillance / sécurisation d'un ou plusieurs système(s)
> Gestion électrique (interrupteurs et prises connectés)
> Le contexte réglementaire : HQE, NF Habitat, R2S, Wiredscore…

Les avantages et les atouts du SMART BULDING
> Rationalisation et optimisation des consommations énergétiques
> Augmentation du confort et de l'accessibilité
> Optimisation des coûts, retour sur investissement
> Améliorer la productivité des gestionnaires

SMART BUILDING : outils et règles de l'art (les techniques de conception)
> Choix des infrastructures
> Gestion Technique du Bâtiment (GTB)
> Gestion Technique Centralisée (GTC)
> L'usage du BIM dans les SMART BULDING
> L'intégration avec le SMART CITY
> Le SMART de demain

Focus sur l'exploitation et la maintenance des SMART BUILDING
> Les impacts et les contraintes du SMART building en exploitation
> Analyse et gestion des de la DATA
> Diminution de la maintenance
> Maintenance prédictive ou anticipée
> Augmentation de l'efficacité et réduction des coûts
> L'occupant au cœur du sujet

ÉVALUATION ET VALIDATION

> QCU de validation des objectifs en fin de formation inclus dans la durée totale de la formation (inter-entreprises) ou questionnaire d'auto-évaluation de l'atteinte des objectifs en fin de formation inclus dans la durée totale de la formation (intra-entreprise)

PUBLIC CONCERNÉ

> Maîtres d'ouvrage publics et privés
> Maîtres d'œuvre : architectes, techniciens et ingénieurs de bureaux d'études

DURÉE

> 2 jours soit 14 heures

TARIF

> En inter-entreprises : 1 540 € HT par personne, soit 1 848 € TTC (20% TVA)
> En intra entreprise : nous consulter

EFFECTIF

> Minimum : 4 personnes
> Maximum : 12 personnes

MODALITÉS PÉDAGOGIQUES

> Présentiel ou classe virtuelle : pédagogie expositive (présentation d'exemples illustrés) et active (exercices)

ÉQUIPEMENTS REQUIS

> PC portable + connexion internet
> Classe virtuelle : second écran recommandé

LES +

> **Connaître les spécificités, les avantages et les techniques de conception d'un smart building**
> **Appréhender les enjeux de l'exploitation et de la maintenance**

QUALITEL FORMATION
T. +33 (0)1 42 34 62 52
Courriel : contact@qualitelformation.fr