PILOTER UNE OPÉRATION DE RÉHABILITATION

PRÉREQUIS

> Aucun

OBJECTIFS

> Connaître les étapes clés et le coût d'une opération de réhabilitation
> Être capable d'assurer le cadrage du projet pour la performance globale de l'opération de réhabilitation.
> Connaître les techniques pour gérer le relationnel avec les acteurs du projet

PROGRAMME

La réglementation applicable sur le bâtiment ancien
> Rappel sur la réglementation spécifique à la réhabilitation du bâtiment
> La certification et les labels en rénovation

Analyses et diagnostics de l'existant
> Historique du bâtiment
> Diagnostics
> Analyse première, état des lieux, relevés…
> Analyse de la commande, comparaison de l'existant (investissement)
> Focus sur la rénovation énergétique

La rédaction de son cahier des charges
> Réalisation d'un programme de réhabilitation
> Exemple d'un cahier des charges sur un cas concret

Le choix de la Maîtrise d'œuvre et des intervenants

Le coût d'une opération de réhabilitation
> L'évaluation des coûts d'un projet de réhabilitation
> Les calculs lors des différentes étapes d'un projet de réhabilitation
> La mise en place d'un outil de chiffrage
> La maitrise des coûts : méthodes, démarches…

PUBLIC CONCERNÉ

> Maîtres d'ouvrage publics et privés

DURÉE

> 2 jours soit 14 heures

COÛT

> En inter-entreprises : 1 540 € HT par personne soit 1 848 € TTC (20% TVA)
> En intra-entreprise : nous consulter

EFFECTIF

> Minimum : 4 personnes
> Maximum : 12 personnes

MODALITÉS PÉDAGOGIQUES

> Présentiel ou classe virtuelle : pédagogie active et expositive (réalisation d'exercices pratiques et présentation d'opérations de réhabilitation)

LES +

> **Maîtriser concrètement une opération de réhabilitation étape par étape dans toutes ses dimensions**

QUALITEL FORMATION
T. +33 (0)1 42 34 62 52
Courriel : contact@qualitelformation.fr

PROGRAMME (suite)

Le pilotage à chaque étape du projet de réhabilitation

> Phase 1 : les études préalables d'aide à la décision (EPAD)
> Phase 2 : la conception
> Phase 3 : organisation et mise en place des travaux
> Focus sur les contraintes propres à une opération de réhabilitation à chaque étape de la réalisation
> Les points spécifiques de contrôle lors d'un projet de réhabilitation
> L'achèvement des travaux

La mobilisation et l'accompagnement des occupants sur le projet

ÉVALUATION ET VALIDATION

> QCU de validation des objectifs en fin de formation inclus dans la durée totale de la formation (inter-entreprises) ou questionnaire d'auto-évaluation de l'atteinte des objectifs en fin de formation inclus dans la durée totale de la formation (intra-entreprise)

PUBLIC CONCERNÉ

> Maîtres d'ouvrage publics et privés

DURÉE

> 2 jours soit 14 heures

COÛT

> En inter-entreprises : 1 540 € HT par personne soit 1 848 € TTC (20% TVA)
> En intra-entreprise : nous consulter

EFFECTIF

> Minimum : 4 personnes
> Maximum : 12 personnes

MODALITÉS PÉDAGOGIQUES

> Présentiel ou classe virtuelle : pédagogie active et expositive (réalisation d'exercices pratiques et présentation d'opérations de réhabilitation)

LES +

> **Maîtriser concrètement une opération de réhabilitation étape par étape dans toutes ses dimensions**

QUALITEL FORMATION
T. +33 (0)1 42 34 62 52
Courriel : contact@qualitelformation.fr