

## RÉUSSIR L'ÉQUATION ÉCONOMIQUE D'UN PROJET RE2028/2031

### PRÉREQUIS

- > Aucun

### OBJECTIFS

- > Découvrir les critères qui fondent le principe de bâtiment passif, labellisé ou non
- > Identifier les leviers économiques pour la réussite d'un projet à haute performance thermique et environnementale
- > Être capable d'adapter ses prescriptions en vue d'opérations de bâtiments à haute performance énergétique

### PROGRAMME

#### Panorama des coûts

- > Les différents coûts et approche en coût global
- > RE2020, Passif, BEPOS et autres labels
- > Approche historique du bâtiment passif et de son économie

#### Priorités d'actions pour aller vers un bâtiment très performant

- > Rappel des enjeux et du contexte réglementaire
- > Identification des actions prioritaires : Compacité, isolation, confort d'été, maîtrise de l'ECS, Etanchéité à l'air...
- > Étude de cas d'un retour sur investissement
- > Conséquences sur la conception : Etanchéité à l'air, choix des menuiseries, systèmes de ventilation...
- > Conséquences en phase travaux : Niveaux de contrôle, anticipation

#### Équilibres économiques

- > Exemple et comparatif de 2 systèmes constructifs sur une même opération
- > Étude de cas : trouver les équilibres économiques pour passer d'une opération RT2012 au Passif en passant par la RE2020
- > Étude de cas : choix du système de chauffage adapté à l'usage et à la performance
- > Retours d'expériences en coût global

### ÉVALUATION ET VALIDATION

- > QCU final de validation des objectifs inclus dans la durée totale de la formation

### PUBLIC CONCERNÉ

- > MOE : Architectes, bureaux d'études, économistes
- > Maîtrise d'ouvrage publique, privée, AMO, promoteurs

### DURÉE

- > 1 jour soit 7 heures

### COÛT

- > En inter-entreprises : 880 € HT par personne soit 1056 € TTC
- > En intra entreprise : nous contacter

### EFFECTIF

- > Minimum : 3 personnes
- > Maximum : 12 personnes

### MODALITÉS PÉDAGOGIQUES

- > Présentiel ou Classe virtuelle : pédagogie expositive et active : cas illustrés et pratiques individuels sur ordinateur
- > Ateliers pratiques en groupe

### MATÉRIEL REQUIS

- > Ordinateur portable connectable à internet

### LES

> Formation issue de retours d'expériences

> Format court et pratique intégrant des ateliers individuels et en groupe