

L'OBJECTIF ZAN DANS LES PROJETS D'AMÉNAGEMENT

PRÉREQUIS

- > Aucun

OBJECTIFS

- > Connaître le cadre juridique lié à la mise en œuvre des objectifs de sobriété foncière
- > Savoir comment atteindre les objectifs de sobriété foncière et connaître les outils contractuels

PROGRAMME

- > Schéma d'application du ZAN :
 - Illustration du ZAN
 - Consommation d'ENAF
 - L'absence de toute artificialisation nette 2031/2050
 - Une clarification de la nomenclature des sols
 - Un nouvel échéancier pour intégrer les objectifs ZAN dans les documents d'urbanisme
 - Sur le terrain – une prise en compte des situations dans la comptabilisation de la consommation d'espaces
- > L'objectif ZAN : un objectif inopposable à l'échelle d'un projet... Mais un impératif de sobriété foncière pour les projets les plus générateurs d'artificialisation
 - Les nouvelles surfaces commerciales
 - Le sursis à statuer des projets artificialisants ou « sursis ZAN » : période transitoire 2021/2028
- > L'objectif ZAN : Quelles préconisations à adopter à l'échelle de mon projet ?
 - Les moyens de conservation des droits à bâtir sur les terrains à enjeux
 - La séquence ERC transposée au ZAN
 - Nouvel outil pour les collectivités : droit de préemption sur les espaces propices à la renaturation ou recyclage foncier
 - Mobiliser les leviers : recycler les friches
- > La mise en œuvre du ZAN : quels outils contractuels ?
 - Le choix entre les marchés publics globaux de performance, les marchés publics de réhabilitation...
 - Le suivi et l'exécution des marchés publics dans le cadre du ZAN
 - Quels autres outils contractuels disponibles ?

ÉVALUATION ET VALIDATION

- > QCU de validation des objectifs en fin de formation inclus dans la durée totale de la formation

PUBLIC CONCERNÉ

- > Elus locaux

DURÉE

- > 7 heures soit un jour

COÛT

- > 560 € HT par personne soit 672 € TTC
- > Formation en groupe : nous contacter

EFFECTIF

- > Minimum : 3 personnes
- > Maximum : 15 personnes

MODALITÉS PÉDAGOGIQUES

- > Présentiel ou classe virtuelle : pédagogie expositive et active : exercices et études de cas

ÉQUIPEMENT REQUIS

- > PC portable