

## PROGRAMMER ET SUIVRE UN PROJET DE CONSTRUCTION MODULAIRE

### PRÉREQUIS

- > Connaître les bases de la construction
- > Renseigner la fiche de pré requis (à renvoyer obligatoirement avant le début de la formation)

### OBJECTIFS

- > Découvrir les enjeux et le contexte de la construction modulaire
- > Connaître le cadre juridique et l'environnement de la filière
- > Identifier les filières et les solutions techniques de construction modulaire
- > Avoir les clés pour programmer et suivre un projet de construction modulaire

### PROGRAMME

#### Enjeux, contexte et avantages de la construction modulaire dans le logement

- > Définition, historique et évolution
- > Enjeu économique
- > Enjeu de productivité
- > Enjeu de flexibilité de la construction
- > Enjeu esthétique
- > Enjeu écologique et de durabilité/solidité
- > Idées reçues sur la construction modulaire

#### Règlementation, certifications et labels

- > Rappels de la réglementation en matière de construction
- > Bâtiment modulaire et permis de construire
- > Les exceptions du code de l'urbanisme
- > Les impacts de la loi ELAN
- > Les certifications

#### Panorama du marché et les acteurs de la filière

#### Les types de construction modulaire

- > Les types de construction (avantages et inconvénients) et questions environnementales
- > Le coût d'un projet de construction en modulaire VS construction traditionnelle
- > Calendriers et modes de financement

#### Les usages dans de nombreuses applications

- > Bureaux
- > Education
- > Santé
- > Logement
- > Usines...

### PUBLIC CONCERNÉ

- > Maîtres d'ouvrage :  
aménageurs, programmistes,  
promoteurs, bailleurs,  
gestionnaires de copropriété

### DURÉE

- > 1 Jour soit 7 heures

### COÛT

- > En inter-entreprises : 840 € HT  
par personne soit 1 008 € TTC  
(20% TVA)
- > En intra-entreprise : nous  
consulter

### EFFECTIF

- > Minimum : 3 personnes
- > Maximum : 10 personnes

### MODALITÉS PÉDAGOGIQUES

- > Présentiel ou classe virtuelle:  
pédagogie expositive :  
exemples de construction  
modulaires et pédagogie active  
(études de cas)

### LES

- > **Format flash pour  
comprendre les intérêts et  
les spécificités de la  
construction industrielle en  
modulaire et d'assemblage  
et disposer d'une vision  
technique globale des  
pratiques actuelles dans le  
domaine**

**NOUVEAUX  
MODES CONSTRUCTIFS**

**PROGRAMME (suite)**

**Méthodes et solutions industrielles de la construction modulaire**

- > Les solutions
- > Les méthodes (BIM...)

**La programmation et le suivi du projet**

- > Le choix de l'équipe de conception et de fabrication : MOE et industriels
- > Programmation/conception/réalisation
- > Les indispensables du chantier modulaire

**ÉVALUATION ET VALIDATION**

- > QCU de validation des objectifs en fin de formation inclus dans la durée totale de la formation

**PUBLIC CONCERNÉ**

- > Maîtres d'ouvrage :  
aménageurs, programmistes,  
promoteurs, bailleurs,  
gestionnaires de copropriété

**DURÉE**

- > 1 Jour soit 7 heures

**COÛT**

- > En inter-entreprises : 840 € HT  
par personne soit 1 008 € TTC  
(20% TVA)
- > En intra-entreprise : nous  
consulter

**EFFECTIF**

- > Minimum : 3 personnes
- > Maximum : 10 personnes

**MODALITÉS  
PÉDAGOGIQUES**

- > Présentiel ou classe virtuelle:  
pédagogie expositive :  
exemples de construction  
modulaires et pédagogie active  
(études de cas)

**LES** 

- > **Format flash pour  
comprendre les intérêts et  
les spécificités de la  
construction industrielle en  
modulaire et d'assemblage  
et disposer d'une vision  
technique globale des  
pratiques actuelles dans le  
domaine**