

DÉCRYPTER LES ENJEUX DU ZÉRO ARTIFICIALISATION NETTE (ZAN)

PRÉREQUIS

- > Aucun

OBJECTIFS

- > Comprendre le contexte de la mise en place du Zéro Artificialisation Nette (ZAN),
- > Identifier le positionnement du ZAN dans les documents d'urbanisme,
- > Connaître les différents outils de contrôle et de mesure de l'artificialisation des sols.

PROGRAMME

Enjeux et contexte de la mise en place du ZAN

- > Les éléments de contexte sur l'artificialisation des sols en France
- > Les notions de puits carbone et de neutralité carbone des terres et sols
- > Les évolutions réglementaires et les dispositifs préexistants

Le ZAN dans la loi Climat Résilience et les documents d'urbanisme

- > Les objectifs et les champs d'application de la loi Climat Résilience
- > La trajectoire de maîtrise cadencée sur les trois prochaines décennies
- > Un objectif national à décliner dans les territoires

Le ZAN et les documents d'urbanisme

- > Les échéances du ZAN dans les différents documents
- > L'articulation du ZAN avec les SRADDET, SCOT et PLU
- > Les enjeux de répartition de la consommation de l'espace pour la prochaine décennie entre les communes sobres et les communes fortement consommatrices

Les outils du ZAN

- > Le concept de renaturation
- > Les enjeux des friches et des ZAE
- > Les outils de contrôle de l'imperméabilisation des sols

Etudes de cas

ÉVALUATION ET VALIDATION

- > QCU d'évaluation de l'atteinte des objectifs en fin de formation inclus dans la durée totale de la formation

PUBLIC CONCERNÉ

- > Développeurs foncier
- > Responsables de programme
- > Gestionnaires d'actifs
- > Asset managers
- > Collaborateurs en transaction

DURÉE

- > 1 Jour soit 7 heures

COÛT

- > En inter-entreprises : 840 € HT soit 1 008 € TTC (20% TVA)
- > En intra entreprise : nous consulter

EFFECTIF

- > Minimum : 4 personnes
- > Maximum : 12 personnes

MODALITÉS PÉDAGOGIQUES

- > Présentiel ou classe virtuelle : pédagogie expositive et active (études de cas)

LES



- > **Formation complète pour passer en revue les éléments nécessaires à la compréhension des enjeux du zéro artificialisation nette (ZAN)**