QUALITEL
FORMATION

FORMATION CONFÉRENTIELLE

L'INTELLIGENCE ARTIFICIELLE DANS LE BÂTIMENT

Des promesses aux usages réellement opérationnels

1er décembre 2026

Format : Classe virtuelle

LES INTERVENANTS



François-Xavier Jeuland
Consultant Smart Building, Fondateur de l'Observatoire de l'Immobilier Connecté et Responsable et administrateur de la SMART BUILDINGS ALLIANCE



José Antonio Cuba Segura
AMO Référent Smart Building et BIM, Consultant en déploiement d'IA



Julien Holgard
Chef de projet stratégie VILOGIA



Cyril Thillaye du Boullay
Ingénieur civil EPFL, BIM, Smart-Building Manager



Philippe Boursier
Président DRYAS

L'intelligence artificielle dans le bâtiment

L'intelligence artificielle et les outils numériques transforment progressivement les pratiques du bâtiment. Conception, suivi des travaux, déconstruction et réemploi, rénovation, pilotage énergétique : quels usages apportent aujourd'hui une réelle valeur à vos projets et à la gestion de votre patrimoine ?

Cette formation conférentielle proposée par QUALITEL Formation vous donne des repères pour distinguer les promesses des applications opérationnelles, comprendre leurs bénéfices et identifier leurs conditions de réussite. Une question guidera les échanges : comment utiliser l'intelligence artificielle pour améliorer la conception, la réalisation et l'exploitation des bâtiments, sans perdre la maîtrise des données et des décisions ?

5 experts croiseront leurs regards sur la stratégie, l'AMO, la maîtrise d'ouvrage, la maîtrise d'œuvre et l'exploitation, à travers des retours d'expérience concrets et des enseignements utiles à vos pratiques.

Rendez-vous le 1er décembre 2026 !

Pour qui ?

- Maîtres d'ouvrage publics et privés (dont promoteurs)
- Maîtres d'œuvre, architectes, bureaux d'études, AMO et économistes de la construction
- Entreprises de construction, industriels, exploitants, gestionnaires de patrimoine
- BIM managers et responsables de la transformation numérique, responsables innovation et systèmes d'information

→ Effectif : 10 à 60 stagiaires

Modalités pédagogiques

Pédagogie expositive : alternance d'exposés et de présentations d'exemples illustrés

Objectifs

Cette formation conférentielle a pour objectif d'apporter aux professionnels les repères nécessaires pour comprendre les usages de l'IA et du numérique dans le bâtiment, apprécier leurs bénéfices et leurs limites, et identifier les conditions de leur mise en œuvre.
Au cours de cette demi-journée, les participants bénéficieront d'une vision d'ensemble et de retours d'expérience en maîtrise d'ouvrage, en maîtrise d'œuvre et en exploitation, pour en tirer des enseignements directement utiles à leurs projets.

Modalités d'évaluation

À l'issue de la conférence, un questionnaire d'auto-évaluation de l'atteinte des objectifs sera à compléter.
Les supports de formation seront remis en version PDF ainsi que les liens d'accès au replay de la conférence virtuelle.

Tarif

390 € HT

Les acquis

- Distinguer les principales formes d'IA et repérer leurs usages opérationnels aux différentes étapes du cycle de vie du bâtiment
- Identifier les apports de l'IA et des outils numériques pour la conception, le réemploi, la rénovation et la performance en exploitation
- Repérer les conditions de réussite et les points de vigilance : qualité des données, organisation, confidentialité et contrôle humain
- Bénéficier de retours d'expérience en maîtrise d'ouvrage, en maîtrise d'œuvre et en exploitation pour éclairer ses propres projets

Programme

8h30 : accueil des participants

Matinée 9h-13h — 4 heures

9h-9h30 Introduction — 30 min

Où en est réellement l'IA dans le bâtiment ? Entre fausses promesses et usages concrets

François-Xavier Jeuland - Consultant Smart Building, Fondateur de l'Observatoire de l'Immobilier Connecté et Responsable et administrateur de la SMART BUILDINGS ALLIANCE

- Principales formes d'IA utiles aux métiers : prédictive, générative, machine learning, assistants et agents
- État des lieux à date des usages sur l'ensemble du cycle de vie du bâtiment
- Ce qui fonctionne déjà, ce qui reste expérimental et ce qui relève encore de la promesse
- Gains observables : productivité, fiabilisation, maîtrise des coûts et performance environnementale
- Conditions d'adoption : compétences, données, gouvernance, sécurité et contrôle humain

→ Questions-réponses : 10 min

9h40-10h10 — 30 min

De la stratégie aux usages mesurables : le rôle de l'AMO

José Antonio Cuba Segura - AMO Référent Smart Building et BIM, Consultant en déploiement d'IA

- Traduire la stratégie de la maîtrise d'ouvrage en cas d'usages mesurables par KPI
- Articuler programme, systèmes d'information et intelligence artificielle au service des professionnels du bâtiment
- Faciliter la continuité entre programmation, conception, réalisation et exploitation
- Sécuriser la démarche : confidentialité, réglementation, réversibilité, qualité des données et vérification humaine

→ Questions-réponses : 10 min

10h20-10h35 pause : 15 min

10h35-11h15 — 40 min

Retour d'expérience d'un maître d'ouvrage : le numérique et l'IA au service de la déconstruction et du réemploi

Julien HOLGARD - Chef de projet stratégie VILOGIA

- Le projet Digital Déconstruction : le numérique comme accélérateur de l'économie circulaire
- Le choix des usages numériques ou d'IA réellement utiles, de la programmation au suivi de l'opération
- Déconstruction et réemploi : diagnostic, priorisation des bâtiments et comparaison des scénarios
- Organisation du projet : données disponibles, marchés, responsabilités, budget et conduite du changement
- Résultats constatés, écarts entre attentes et réalité, indicateurs de performance et enseignements transférables

→ Questions-réponses : 10 min

11h25-12h05 — 40 min

Retour d'expérience d'un maître d'œuvre : concevoir avec l'IA sans perdre la maîtrise du projet

Cyril Thillaye du Boullay - Ingénieur civil EPFL, BIM, Smart-Building Manager

- Usages de l'IA mobilisés durant la conception, la production documentaire ou le contrôle du programme
- Effets sur les méthodes de travail, les compétences, les délais et la coordination de l'équipe de maîtrise d'œuvre
- Passage de la conception à la réalisation : fiabilité des livrables, contrôle des quantités, des coûts et contrôle de l'exécution grâce à l'IA
- Ce qui a réellement apporté de la valeur, ce qui n'a pas fonctionné et les précautions à retenir

→ Questions-réponses : 10 min

12h15-12h50 — 35 min

Retour d'expérience sur des projets concrets en exploitation : des données, des IA frugales au service de l'amélioration de la Gestion Technique des Bâtiments performants

Philippe Boursier - Président DRYAS

- Retours d'expérience sur l'usage de l'IA pour mieux gérer un parc immobilier : optimisation continue du pilotage de chauffage collectif et mobilisation d'un jumeau numérique, de données et d'IA pour sécuriser les rénovations
- Quelles données pour quels usages ? Informations réellement utiles et difficultés de continuité numérique
- Exploitation des données issues des bâtiments pour ces usages
- Pilotage de l'énergie et sécurisation des rénovations : apports concrets de l'analyse des données et des IA
- Gains mesurés, limites rencontrées et conditions de déploiement à l'échelle d'un patrimoine

→ Questions-réponses : 10 min

NB : Les organisateurs se réservent le droit de modifier le programme si, malgré tous leurs efforts, les circonstances les y obligent.

Pour toute demande de renseignement, contactez notre équipe



Farid
07 69 62 49 74



Geoffroy
07 81 49 93 88



Florian
07 45 24 91 39

contact@qualitelformation.fr

qualitelformation.org

version septembre 2026