

Risque radon : comprendre, évaluer et prévenir le risque dans les bâtiments

PRÉREQUIS

- > Aucun

OBJECTIFS

- > Identifier les enjeux sanitaires et réglementaires liés à la présence de radon dans les bâtiments.
- > Comprendre les mécanismes d'entrée, de transfert et d'accumulation du radon.
- > Distinguer les deux approches du diagnostic technique selon la norme NF X46-040, avec ou sans mesurage préalable.
- > Intégrer l'évaluation du risque radon dans la gestion patrimoniale et les projets de rénovation ou de réhabilitation.
- > Identifier les principales solutions de prévention et les actions correctives adaptées.

PROGRAMME

Comprendre les enjeux sanitaires et réglementaires du risque radon

- > Origine du radon, caractéristiques physiques et effets sur la santé.
- > Présence du radon dans les logements, bâtiments tertiaires, établissements recevant du public et lieux de travail.
- > Cadre réglementaire : Code de la santé publique, Code du travail et obligations des différents acteurs.
- > Responsabilités des propriétaires, maîtres d'ouvrage, exploitants et gestionnaires.

Comprendre les mécanismes d'entrée et d'accumulation du radon

- > Influence de la nature des sols et des caractéristiques constructives.
- > Voies d'entrée : soubassements, fissures, traversées de réseaux et interfaces sol-bâtiment.
- > Mécanismes de transfert : différences de pression, tirage thermique et circulation de l'air.
- > Influence de la ventilation, du chauffage et des travaux de rénovation énergétique.

Appréhender le diagnostic technique selon la norme NF X46-040

- > Objectifs et domaine d'application de la norme.
- > Différences entre mesurage du radon, diagnostic technique et évaluation du risque d'accumulation.
- > Diagnostic technique consécutif à des concentrations supérieures au seuil de référence de radon.
- > Évaluation du risque d'accumulation du radon sans mesurage préalable.
- > Principes de l'inspection du bâtiment et identification des facteurs de risque.
- > Exploitation des conclusions et préconisations pour orienter les décisions.

PUBLIC CONCERNÉ

- > Architectes, maîtres d'ouvrage publics et privés, collectivités territoriales, responsables techniques, bailleurs, syndicats de copropriété et professionnels intervenant dans la gestion, la rénovation ou la réhabilitation des bâtiments.

DURÉE

- > 1 jour soit 7 heures

COÛT

- > En inter-entreprises : 920 € HT par personne soit 1 104 € TTC (TVA 20%)
- > En intra-entreprise : nous consulter

EFFECTIF

- > Minimum : 4 personnes
- > Maximum : 12 personnes

MODALITÉS PÉDAGOGIQUES

- > Présentiel ou classe virtuelle : présentations techniques illustrées d'exemples de situations rencontrées dans les bâtiments existants

LES



- > Une approche du risque radon adaptée aux maîtres d'ouvrage et aux professionnels de la gestion et de la rénovation des bâtiments.
- > Des exemples concrets pour comprendre les diagnostics techniques et identifier les leviers de prévention adaptés au bâtiment.

Risque radon : comprendre, évaluer et prévenir le risque dans les bâtiments

PROGRAMME

Comprendre les interactions entre ventilation et risque radon

- > Rôle du renouvellement de l'air dans la maîtrise des concentrations.
- > Influence des systèmes de ventilation et des déséquilibres de pression.
- > Identification des dysfonctionnements aérauliques favorisant l'accumulation du radon.
- > Interactions entre ventilation, étanchéité, rénovation énergétique et qualité de l'air intérieur.

Identifier les actions de prévention et les solutions correctives

- > Prévention du risque radon dans les bâtiments existants et les projets de réhabilitation.
- > Traitement des voies d'entrée et étanchéité des interfaces sol-bâtiment.
- > Principes de ventilation, d'insufflation et de dépressurisation des soubassements.
- > Hiérarchisation des actions selon les caractéristiques et les contraintes du bâtiment.
- > Vérification de l'efficacité des interventions par des mesurages adaptés.

Intégrer le risque radon dans la gestion et les projets de travaux

- > Quand et pourquoi engager un diagnostic technique ou une évaluation du risque radon ?
- > Intégration dans les diagnostics patrimoniaux, audits et projets de rénovation.
- > Définition des besoins d'investigations complémentaires avant travaux.
- > Exploitation des préconisations pour préparer et suivre les interventions.
- > Études de cas : logements, copropriétés, bâtiments tertiaires et établissements recevant du public.

ÉVALUATION ET VALIDATION

- > QCU de validation des objectifs en fin de formation inclus dans la durée totale de la formation (inter-entreprises) ou questionnaire d'auto-évaluation de l'atteinte des objectifs en fin de formation inclus dans la durée totale de la formation (intra-entreprise)

PUBLIC CONCERNÉ

- > Architectes, maîtres d'ouvrage publics et privés, collectivités territoriales, responsables techniques, bailleurs, syndicats de copropriété et professionnels intervenant dans la gestion, la rénovation ou la réhabilitation des bâtiments.

DURÉE

- > 1 jour soit 7 heures

COÛT

- > En inter-entreprises : 920 € HT par personne soit 1 104 € TTC (TVA 20%)
- > En intra-entreprise : nous
- > consulter

EFFECTIF

- > Minimum : 4 personnes
- > Maximum : 12 personnes

MODALITÉS PÉDAGOGIQUES

- > Présentiel ou classe virtuelle : présentations techniques illustrées d'exemples de situations rencontrées dans les bâtiments existants

LES



- > Une approche du risque radon adaptée aux maîtres d'ouvrage et aux professionnels de la gestion et de la rénovation des bâtiments.
- > Des exemples concrets pour comprendre les diagnostics techniques et identifier les leviers de prévention adaptés au bâtiment.