QUALITÉ SANTÉ SÉCURITÉ

IDENTIFIER ET PRÉVENIR LES PATHOLOGIES DES BÂTIMENTS

PRÉREQUIS

> Aucun

OBJECTIFS

> Connaitre les concepts clés de la pathologie dans les bâtiments et le cadre légal et règlementaire
> Être capable d'identifier les désordres et pathologies du bâtiment
> Savoir repérer les signaux faibles et diagnostiquer les sinistres selon leur typologie
> Disposer de notions pour remédier aux pathologies

PROGRAMME

Identifier les concepts clés de la pathologie dans les bâtiments

> Enjeux et contexte liés aux pathologies du bâtiment (constat, état des lieux et notions clés)
> Rôle et responsabilités des acteurs
> Cadre légal, réglementaire et normatif lié aux risques des malfaçons
> Focus sur les évolutions de sinistre décennal et l'Assurance Dommage-Ouvrage
> Focus sur les pathologies fréquentes, récurrentes et émergentes (liées à l'évolution réglementaire et des modes constructifs)

Distinguer et analyser les désordres et pathologies

> Les types de désordres et pathologies et leurs facteurs (et défauts de construction) les plus influents
    > Sols, fondations et structures en béton et maçonnerie
    > Enveloppe
    > Charpentes, bois et couvertures
    > Toitures, terrasses : revêtements et étanchéité
    > Liées à l'humidité et la condensation (infiltrations, remontées capillaires…)
    > Acoustique
    > Equipements, aération-ventilation
> Diagnostiquer les désordres (éléments d'ouvrage et dysfonctionnement à l'origine, manifestation…)
> Focus sur l'application AppliQC et la base de données Sycodès
> Notions pour remédier aux pathologies

ÉVALUATION ET VALIDATION

> QCU de validation des objectifs en fin de formation inclus dans la durée totale de la formation (inter-entreprises) ou questionnaire d'auto-évaluation de l'atteinte des objectifs en fin de formation inclus dans la durée totale de la formation (intra-entreprise)

PUBLIC CONCERNÉ

> Maîtres d'ouvrage publics et privés
> Maitres d'œuvre : architectes, bureaux d'études
> Responsable de maintenance
> Entreprises du bâtiment
> Bureaux de contrôle, experts construction

DURÉE

> 2 jours soit 14 heures

COÛT

> En inter-entreprises : 1 540 € HT par personne soit 1 848 € TTC (20% TVA)
> En intra-entreprise : nous consulter

EFFECTIF

> Minimum : 4 personnes
> Maximum : 12 personnes

MODALITÉS PÉDAGOGIQUES

> Présentiel ou classe virtuelle : pédagogie expositive (cas illustrés)

LES +

> **Être en mesure de reconnaitre et de prévenir les pathologies des bâtiments**

QUALITEL FORMATION
T. +33 (0)1 42 34 62 52
Courriel : contact@qualitelformation.fr