

METTRE EN PLACE UN PLAN STRATEGIQUE PATRIMONIAL DURABLE

PRÉREQUIS

- > Aucun

OBJECTIFS

- > Comprendre l'importance d'un plan stratégique patrimonial durable
- > Elaborer et optimiser le PSP en fonction des besoins spécifiques de son patrimoine social

PROGRAMME

Les fondements du plan stratégique patrimonial (PSP)

- > Enjeux et contexte
 - Définition et nécessité du PSP
 - Le plan stratégique patrimonial durable (Loi climat et résilience...)
- > Évaluation du patrimoine existant
 - Outils et méthodes pour évaluer son patrimoine
 - Identification des points forts et des zones d'amélioration
- > Environnement spécifique du patrimoine immobilier social
 - Rôle des bailleurs sociaux et leur positionnement légal

Élaboration du plan stratégique patrimonial

- > Définition des objectifs stratégiques
 - Comment définir des objectifs à court, moyen et long terme ?
 - Priorisation des objectifs
- > Méthodologies de mise en œuvre
 - Choix des outils et méthodes adaptés
 - Comment établir un calendrier de mise en œuvre ?
 - Suivi et contrôle des actions

Optimisation et pérennisation du plan stratégique

- > Stratégies financières et investissements
 - Comment optimiser la valeur du patrimoine immobilier ?
- > Engagement des parties prenantes
 - Comment mobiliser les différents acteurs (locataires, collectivités, partenaires financiers) ?
 - La communication comme outil stratégique
- > Évaluation et mise à jour du plan
 - Outils et méthodes pour évaluer la performance du plan stratégique
 - Comment adapter le plan aux évolutions du marché et de l'environnement ?

ÉVALUATION ET VALIDATION

- > QCU final de validation des objectifs inclus dans la durée totale de la formation

PUBLIC CONCERNÉ

- > Bailleurs sociaux
- > Gestionnaires de patrimoine immobilier

DURÉE

- > 1 Jour soit 7 heures

COÛT

- > En inter-entreprises : 840 € HT soit 1 008 € TTC (20% TVA)
- > En intra entreprise : nous consulter

EFFECTIF

- > Minimum : 4 personnes
- > Maximum : 12 personnes

MODALITÉS PÉDAGOGIQUES

- > Présentiel ou classe virtuelle : pédagogie expositive et active (études de cas concrets)

LES

- > Format flash pour être en mesure de mettre en place un plan stratégique patrimonial durable
- > Animé par un expert de la formation sur mesure des acteurs de la ville, de l'immobilier et du BTP