

RÉSOLUTION ORDRE DU JOUR ASSEMBLÉE GÉNÉRALE

MAJ ART 24 – DÉCISION À PRENDRE CONCERNANT LA MISE EN PLACE DE LA CERTIFICATION « NF HABITAT EXPLOITATION COPROPRIÉTÉ »

L'assemblée générale, après en avoir délibérée, accepte la mise en place de la certification « NF HABITAT EXPLOITATION » pour la copropriété :

La copropriété sera auditée tous les trois ans afin de garantir le bon état d'entretien de la résidence, la maîtrise des charges et la qualité de service.

Au préalable, le syndic a obtenu, suite à un audit d'admission, son attestation de titularisation de la certification « NF HABITAT Exploitation Copropriété » délivrée pour une durée de trois ans.

Pour conserver ce droit d'usage, le syndic sera audité chaque année par CERQUAL Qualitel Certification (Organisme certificateur de l'Association QUALITEL).

Avec la certification NF HABITAT, la résidence sera équipée d'un espace numérique, « CLÉA », qui permet de rassembler toutes les informations nécessaires et utiles à la gestion et à l'entretien de la résidence (parties communes) et également des logements (parties privatives).

Montant par copropriété et par an en € HT

de 1 à 50 logements :	285 €
De 51 à 200 logements :	335 €
plus de 200 logements :	440 €