

NF HABITAT : UNE CERTIFICATION MULTICRITÈRE AU SERVICE DE LA QUALITÉ DU LOGEMENT

NF Habitat est une certification délivrée par CERQUAL Qualitel Certification, organisme certificateur de l'Association QUALITEL, qui œuvre depuis 1974 pour la qualité de l'habitat.

UNE DÉMARCHE RIGOUREUSE ET RECONNUE

Globale : couvre la construction, la rénovation et l'exploitation (copropriété et pleine propriété)

Multicritère : prend en compte l'ensemble des domaines qui contribuent concrètement à l'amélioration de la qualité et de la performance des logements : acoustique, qualité de l'air intérieur, qualité de l'eau, confort thermique, fonctionnalité des lieux...

Concertée : élaborée avec tous les acteurs du logement (consommateurs, élus, professionnels, maîtres d'œuvre, bureaux d'études)

Volontaire : traduit un engagement fort du professionnel en faveur de la qualité

Officielle : encadrée par le Code de la consommation

Fiable : délivrée par CERQUAL Qualitel Certification, organisme tiers indépendant audité chaque année par le COFRAC*

*CERQUAL Qualitel Certification n°5-0050 Section certification de produits et de services, liste des sites accrédités et portée disponible sur www.cofrac.fr

Votre contact CERQUAL :

Hervé GYSELINCK

Directeur Commercial Certification et Copropriété

06 09 06 47 50

h.gyselinck@cerqual.fr



DEVENEZ UN SYNDIC NF HABITAT

La seule certification multicritère qui valorise votre savoir-faire.

Crédits photo : Adobe Stock - Publication Août 2025



NF Habitat, la reconnaissance impartiale de votre savoir-faire

En tant que syndic, vous êtes **un acteur clé de la valorisation du patrimoine et de la qualité des résidences**. La certification **NF Habitat Exploitation Copropriété** vous accompagne dans cette mission en vous offrant un **repère de qualité reconnu, gage de sérieux, de responsabilité et d'engagement**.

Véritable **marque de confiance**, elle contribue à promouvoir un entretien durable et à renforcer l'attractivité des biens immobiliers.

NF HABITAT, la marque de qualité pour les syndicats engagés.

- 1 **Valoriser** l'expérience, l'organisation et le savoir-faire de votre structure.
- 2 **Promouvoir** votre qualité de service et d'information pour la gestion administrative et technique des copropriétés.
- 3 **Faire reconnaître** votre mobilisation sur la rénovation énergétique et la maîtrise des charges.
- 4 **Structurer et renforcer** vos pratiques avec un suivi annuel de la démarche.
- 5 **Fédérer** vos équipes autour d'une marque de qualité reconnue.
- 6 **Fidéliser vos clients** : une copropriété ne peut garder sa certification qu'avec un syndic titulaire.
- 7 **Sécuriser** les valeurs patrimoniales grâce à une marque forte tournée vers la préservation de la qualité des immeubles.



La certification NF Habitat permet avant tout d'établir une relation de confiance avec les copropriétaires. Notre engagement valorise nos actions et rassure. »

Carole PEROUX
Présidente et Co-fondatrice,
SYNDICÉO



Pour compléter votre certification et aller encore plus loin

+17
exigences

Devenez un **Syndic Professionnel de la Rénovation Énergétique**

› Démonstrez votre capacité à accompagner les copropriétaires dans leur projet de rénovation



- 1 **Valoriser** votre expertise dans la gestion des projets de rénovation énergétique des copropriétés
- 2 **Accompagner** les copropriétaires tout au long des travaux
- 3 **Se démarquer** comme un acteur reconnu et fiable dans la rénovation énergétique
- 4 **Gagner** de nouveaux mandats grâce à cette expertise renforcée

+ 9
exigences

Devenez un **Syndic Socialement Engagé**

› Gagnez des marchés auprès des bailleurs sociaux

- 1 **Sécuriser** les mises en vente vis-à-vis des collectivités locales
- 2 **Accompagner le bailleur** en amont de la mise en copropriété
- 3 **Accompagner les copropriétaires** occupants dans l'appropriation de leur nouveau statut



Comment obtenir la certification ?

Audit de votre **organisation**
et de votre **savoir-faire**

Audit de l'**état technique**
d'une de vos **copropriétés**



↳ Durée : **3 ans**
Suivi annuel

