

NF Habitat – NF Habitat HQE & labels associés :

En 2020, les acteurs du logement neuf ont maintenu le cap de la qualité environnementale



Dans un contexte de marché difficile, la qualité certifiée, particulièrement environnementale, est restée la priorité d'un grand nombre d'acteurs du logement collectif en 2020 : la certification NF Habitat HQE, qui cible des exigences supplémentaires en termes de respect de l'environnement, de qualité de vie et de performance économique, enregistre une progression de 14% pour le logement collectif en construction. Une tendance en faveur de l'habitat durable qui se confirme également côté labels.

Focus sur les principaux chiffres de la certification NF Habitat – NF Habitat HQE et labels associés en 2020, avec CERQUAL Qualitel Certification, organisme certificateur de l'Association QUALITEL.

NF Habitat – NF Habitat HQE & labels associés : ce que l'on peut retenir pour 2020

En 2020, plus de 141 000 logements ont été engagés en certification NF Habitat – NF Habitat HQE, en construction et en rénovation. Sur ce volume global, l'activité de certification a été particulièrement soutenue pour le collectif, sur le segment du neuf.

En effet, si les demandes de certification pour le logement collectif en rénovation restent globalement stables par rapport à 2019, en construction, elles sont en progression de 10%. Une tendance qui confirme l'engagement des acteurs du collectif neuf en faveur de la qualité, a fortiori d'un habitat durable :

- Avec 47 890 logements, NF Habitat progresse de 5% en 2020¹ ;
- **NF Habitat HQE progresse quant à elle de 14%, avec 61 891 logements¹.**

Côté labels, associés à la certification NF Habitat – NF Habitat HQE, cela se vérifie également, avec notamment :

- Label E+C- : 17 947 logements neufs (10 401 en 2019) ;
- Label BBCA : 3 200 logements (672 en 2019) ;
- Label Bâtiment Biosourcé : 3 230 logements (2 228 en 2019).



Un grand nombre d'acteurs de l'habitat collectif neuf ont ainsi maintenu le cap de la qualité certifiée, et notamment la qualité environnementale et la construction bas carbone, malgré une conjoncture extrêmement complexe en 2020. Antoine Desbarrières, Président de CERQUAL, souligne :

« Cela montre, et c'est une bonne nouvelle, que pour cette typologie de logement, la qualité certifiée, en lien avec les enjeux environnementaux et énergétiques de l'habitat, reste un repère essentiel. C'est un bon signal, une dynamique qu'il faut maintenir dans la perspective de la future RE 2020. Dans ce cadre, je ne doute pas que les acteurs de la maison individuelle prendront le même chemin. »

Marjolaine Meynier-Millefert, Présidente de l'Alliance HQE-GBC et députée de la 10^{ème} circonscription de l'Isère, précise par ailleurs :

« Ces résultats en hausse, malgré un climat anxieux, démontrent une nouvelle fois la volonté, portée haut par les professionnels du logement collectif, d'apporter des réponses à la hauteur des aspirations, en faveur d'une meilleure qualité de vie en milieu urbain et d'une performance environnementale accrue. »

¹ Demandes de certification

NF Habitat – NF Habitat HQE : détail des chiffres 2020

Côté certification

| | CONSTRUCTION | RENOVATION | EXPLOITATION |
|-----------|---|---|---|
| COLLECTIF | <ul style="list-style-type: none"> • 109 781 logements² • Dont 61 891 en HQE | <ul style="list-style-type: none"> • 18 014 logements (dont 322 en copropriété)² • Dont 2 858 en HQE | <ul style="list-style-type: none"> • 21 syndicats de copropriétés titulaires |
| MAISONS | <ul style="list-style-type: none"> • 12 600 maisons • Dont 3 895 en HQE | <ul style="list-style-type: none"> • 681 maisons rénovées • Dont 2 en HQE | |

Côté labels

En 2020, en association avec la certification NF Habitat – NF Habitat HQE, les demandes de labels de performance environnementale et énergétique ont concerné plus de 107 000 logements (+11% v/s 2019) :

- 89 277 en construction (E+C-, BBCA, Bâtiment Biosourcé, RT 2012 -10 % et -20%...);
- 18 145 en rénovation (BBCA, BBC Effinergie Rénovation, HPE Rénovation...).

Contact presse :

Agence Le Bonheur est dans la Com'
Ingrid Launay-Cotrebil – Aurélie Fitoussi

01 60 36 22 12 – launay@bcomrp.com

Pour aller plus loin...

À propos de CERQUAL Qualitel Certification

CERQUAL Qualitel Certification, organisme certificateur de l'Association QUALITEL*, accompagne les promoteurs, constructeurs, bailleurs, syndicats de copropriété, professionnels de la rénovation de maisons, collectivités territoriales et aménageurs pour construire, rénover ou exploiter des logements de qualité, sains, confortables et durables, pour le bien-être de leurs occupants. Il délivre la certification NF-Habitat-NF Habitat HQE et les labels environnementaux et énergétiques associés. Acteur incontournable de la certification de logements en France, il a certifié plus de 2,5 millions de logements depuis plus de 40 ans.

* L'Association QUALITEL fait progresser, aux côtés des professionnels du logement, la qualité de l'habitat et participe à sa valorisation auprès des usagers. Elle exerce pour cela 4 missions complémentaires : l'information du grand public, la certification de la qualité et des performances du logement, la formation, l'évaluation et l'expertise. Elle développe également des programmes de recherche pour mieux comprendre les problématiques liées au bâtiment et anticiper les évolutions techniques et les attentes des occupants.

www.qualitel.org

www.facebook.com/groupequalitel/

twitter.com/groupeQUALITEL

CERQUAL Qualitel Certification délivre la certification NF Habitat, ainsi que NF Habitat associée à la marque HQE™ pour des bénéfices supplémentaires en termes de qualité de vie, respect de l'environnement et performances économiques, et à la mention RGE pour la rénovation de maisons.



Ces certifications permettent aux professionnels de travailler dans un cadre d'exigences structurées et évaluées, tout en offrant aux habitants un repère de confiance pour un habitat durable et confortable.

CERQUAL Qualitel Certification est mandaté par AFNOR Certification pour délivrer la marque NF Habitat, par l'Alliance HQE-GBC pour la marque HQE™, par le collectif Effinergie pour les labels effinergie, par l'association BBCA pour le label BBCA et par l'Etat pour le label E+C-.

www.nf-habitat.fr

www.qualitel.org

² Demandes de certification