

FONDS DE DOTATION QUALITEL
Vendredi 6 décembre 2024

Annexe communiqué de presse
Fonds de dotation QUALITEL 2024
Présentation détaillée des Lauréats

APPEL A PROJETS 2024



Catégorie
Hébergement

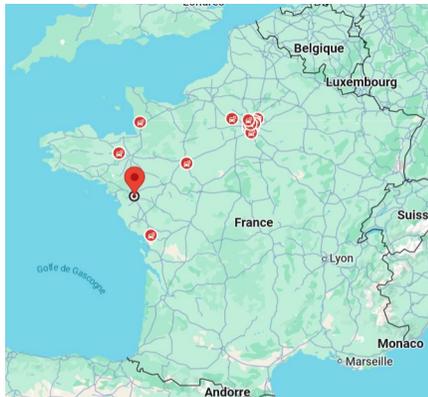


Créée en 2020, l'Association héberge actuellement 34 personnes dans 6 maisons : 3 maisons pour 3 familles, une maison avec 5 hommes seuls, une maison pour 8 jeunes mineurs, 1 appartement pour 2 jeunes femmes majeurs.

Depuis la création en 2020, plusieurs personnes hébergées ont quitté l'Association ayant trouvé un logement individuel ou une solution d'hébergement adaptée à leur situation.

Elles ont été remplacées par de nouvelles familles ou personnes sans solution vivant à la rue ou en squat.

Adresse du projet : Nantes, Maison sous commodat (bail précaire)



Résumé du projet “Pouvoir héberger des femmes seules à la rue sur le territoire du 44 et les communes de la métropole nantaise” :

Ce projet répond à un enjeu social voire humanitaire, car la situation des personnes à la rue s'aggrave en France. Le nombre de personnes sans domicile a doublé en dix ans avec de plus en plus de situation de familles avec enfants et de femmes seules. Cette Association reçoit de plus en plus de demandes d'associations de solidarité pour des mises à l'abri de femmes seules sans enfants, qui ne sont plus considérées comme « public prioritaire » par le 115.

L'Association héberge actuellement 32 personnes dans 6 maisons dont 3 familles. Depuis la création en 2020, plusieurs personnes hébergées ont trouvé une solution d'hébergement adapté à leur situation. Elles ont été remplacées par de nouvelles familles ou personnes sans solution vivant à la rue ou en squat. Mais l'Association ne veut pas en rester là !

Les objectifs poursuivis :

Ouvrir une 7^{ème} maison pour 4 à 5 femmes seules en attente d'un hébergement

Les bénéficiaires :

- 4 à 5 femmes seules, actuellement à la rue ou vivant en squat, dans l'attente de solutions d'hébergement ou de logements pérennes
- L'Association veille à un accueil inconditionnel c'est-à-dire sans critères de situation administrative, âge ou nationalité

Coût du projet :

54 000 €

Dotations accordées :

4 290 € pour l'achat de mobilier



Créée en 2006, l'Association 1901 reconnue d'intérêt général avec un agrément pour exercer des activités en faveur du logement des personnes défavorisées au titre de l'intermédiation locative et de la gestion locative sociale et un agrément pour exercer des activités en faveur du logement des personnes défavorisées au titre de l'ingénierie sociale, financière et technique.

Adresse du projet : 33380 Biganos



Résumé du projet “Habitats inclusifs pour 9 adultes en situation de handicap à Biganos” :

Le projet d'habitat inclusif de Biganos est destiné à neuf personnes en situation de handicap. Il est composé de 2 T4, 2 T2 et 1 T1 regroupés dans une résidence sociale. Il s'adresse à de jeunes adultes vivant actuellement au domicile familial (18-30 ans) et de travailleurs d'ESAT, en transition à la retraite.

Il s'inscrit dans une dynamique multi partenariale et locale, visant la conquête d'autonomie, le répit familial et l'exercice de la citoyenneté (mairie, bailleur social, asso de familles).

Les objectifs poursuivis :

Déployer 2 habitats partagés et 3 habitats individuels regroupés autour d'un projet de vie sociale, partagé à destination de 9 adultes en rupture de parcours à Biganos en :

- Proposant un mode de vie personnalisé, en milieu ordinaire
- Permettant l'émancipation des jeunes adultes du domicile familial
- Développant le projet de vie sociale partagé sur la participation sociale avec les acteurs locaux
- Sensibilisant les collectivités locales à un modèle reproductible et pérenne

Les bénéficiaires :

- 6 jeunes adultes en conquête d'autonomie vivant au domicile parental (20-30 ans), faute de solutions adaptées dans l'offre médico-sociale
- L'ensemble des jeunes présente une déficience intellectuelle avec un besoin de surveillance et d'assistance dans les actes essentiels du quotidien => 4 d'entre eux sont atteints de maladies dégénératives nécessitant des aménagements et équipements adaptés pour prévenir la perte d'autonomie liée à l'évolution de leur pathologie
- 3 personnes en situation de handicap vieillissantes (56 ans – 60 ans) retraités ou en cours de transition retraite de l'ESAT pour qui la prévention du vieillissement pathologique est nécessaire dans l'adaptation des futurs logements

Coût du projet :

251 651 €

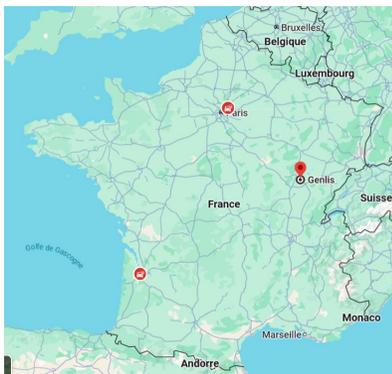
Dotation accordée :

10 000 € pour la plus-value du bâti et accessibilités, aides et équipements d'accessibilités installés



Créée en 1952, L'Association considère la primauté de la personne en souffrance et en situation ou risque d'exclusion sociale, quel que soit l'âge (enfants, adultes). Cette primauté est inscrite dans ses valeurs et dans les méthodes qui en découlent. Ses réponses sont dans la prévention, dans l'accueil, l'entraide, l'accompagnement de toute personne ou famille en difficultés personnelles et/ou sociales. La solidarité, la justice sociale constituent le terreau d'actions collectives visant à créer du lien social et à favoriser pour chacun le plein exercice de sa citoyenneté.

Adresse du projet : 21110 Genlis



Résumé du projet "Création de sanitaires semi-publiques pour personnes en situation de précarité" :

Les pensions de famille gérées par cette Association accueillent et hébergent les personnes en situation de très grande marginalité. Ce lieu dispose de plusieurs caves mitoyennes inutilisées. Ce projet porte sur la transformation de ces caves en sanitaires semi-publiques (wc, douche, lavabo), qui permettront aux personnes de passage (marginiaux, personnes arrivant sur le territoire, SDF...) d'accéder à un lieu d'hygiène et de pause pour retrouver un peu de bien-être et de dignité.

Les objectifs poursuivis :

Offrir un lieu digne et décent pour toute personne de passage sur le territoire ayant besoin d'avoir accès à des sanitaires.

La création de cet espace permettra également à l'Association de capter ce public (remise de clé sur demande) afin de pouvoir leur proposer un accompagnement et un accueil s'ils le souhaitent.

Les bénéficiaires :

1 000 personnes de passage chaque année sur la commune de Genlis. Plusieurs raisons amènent les personnes à se retrouver en situation de marginalité :

- SDF, grands marginaux
- Primo arrivants sur le territoire français
- Rupture familiale et ou professionnelle

Un certain nombre d'entre eux sont d'ores et déjà connus et identifiés. Un accompagnement a pu leur être proposé mais parfois refusé ou bien accepté sur de courtes durées, pour retourner à la rue par la suite. D'autres sont de passage.

Coût du projet :

20 000 €

Dotation accordée :

12 000 € pour la maçonnerie, plomberie, électricité, carrelage, équipement inox et PMR.



L'ALJT est une Association visant à favoriser la cohésion sociale et l'égalité des chances en facilitant l'accès au logement des jeunes, âgés de 18 à 32 ans. Elle héberge et accompagne plus de 12 000 jeunes par an à travers ses 8 300 logements répartis dans 76 résidences en Île-de-France. Ces logements sont adaptés aux besoins variés (individuels, couples, familles monoparentales) via trois offres complémentaires : R'JT, R'JAM® et HOME'R®. L'ALJT, reconnue entreprise solidaire d'utilité sociale, s'engage pour l'insertion des jeunes et leur accès à un logement durable, tout en poursuivant sept objectifs pour les 15 prochaines années.

Adresse du projet : 75018 Paris



Résumé du projet "Favoriser l'insertion professionnelle durable et l'accès à un logement pérenne des jeunes de l'ALJT en rénovant deux salles d'une résidence du 18^{ème} arrondissement, en partenariat avec l'Association Proximité :

L'ALJT offre aux jeunes un accompagnement généraliste couvrant notamment le logement, l'accès aux droits, la santé, la citoyenneté. En collaboration avec l'Association Proximité, experte du mentorat individuel pour les jeunes en difficulté, l'ALJT travaille également à leur insertion professionnelle. Le projet consiste à renforcer cet accompagnement, en réhabilitant deux salles d'une de ses résidences qui accueilleront les binômes jeunes-mentors bénévoles.

Favoriser l'insertion professionnelle des jeunes de l'ALJT et l'accès à un logement pérenne en rénovant deux salles d'une résidence? située dans le 18^{ème} arrondissement de Paris. Ces espaces permettront l'ouverture d'une antenne « Proximité », comme lieu de rencontres et d'échanges. Des temps collectifs y seront organisés au moins une fois par semaine et ce lieu accueillera les temps de mentorat individuel des binômes jeunes – mentors.

Les objectifs poursuivis :

- Accompagner les jeunes vers leur autonomisation et leur insertion professionnelle via l'accès à un logement et l'ouverture d'une antenne « Proximité » dans leur résidence qui accueillera des temps collectifs et les séances de mentorat individuel
- 5 temps collectifs pour l'insertion professionnelle
- 267 jeunes sensibilisés au mentorat (10 en mentorat individuel)
Bénéficiaires : 80% ont obtenu l'emploi souhaité, 80% ont un logement autonome, 80% ont amélioré leur situation, 80% ont davantage confiance en eux

Les bénéficiaires :

Bénéficiaires directs :

- 267 jeunes hébergés chaque année dans les résidences de l'ALJT du 18^{ème} arrondissement
- 150 jeunes (résidents ALJT et non-résidents) participant à des ateliers collectifs sur l'insertion professionnelle
- 10 jeunes accompagnés en mentorat individuel
- 10 mentors bénévoles accompagnant ces jeunes

Profil des bénéficiaires :

- Jeunes âgés de 18 à 25 ans, majoritairement originaires d'Île-de-France
- 44 % de femmes
- 19 jeunes pris en charge par l'ASE dans le cadre du Contrat Jeune Majeur
- 39 % en formation à leur arrivée
- 42 % vivent en dessous du seuil de pauvreté, 17,5 % sont des travailleurs précaires

Coût du projet : 54 000 €

Dotation accordée : 15 110 €

APPEL A PROJETS 2024

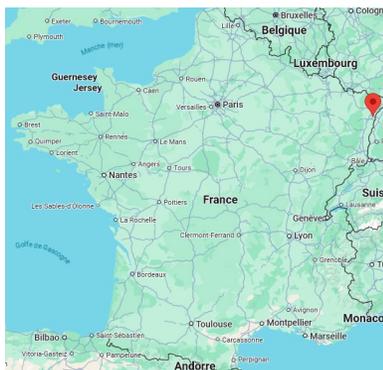


Catégorie
Accompagnement



Rebond du Cœur a pour objet social d'offrir un lien d'attachement et de confiance à tous, les adolescents, âgés de 13 à 19 ans, pris en charge par les services de la protection de l'Enfance, afin de favoriser leur insertion sociale et professionnelle à la majorité. Elle vise les jeunes des établissements et services de la protection de l'enfance issus du département du Bas-Rhin. Elle assure le suivi de ces jeunes dans leur cheminement vers l'insertion sociale et professionnelle. Dans ce but, elle entreprend toutes les démarches en rapport avec cet objet. Elle prend avec les établissements et services de la protection de l'enfance, les entreprises, les organisations professionnelles, les associations, les contacts nécessaires pour poursuivre cet objectif. Elle passe avec les organismes publics et privés compétents les conventions et contrats appropriés.

Adresse du projet : 67300 Schiltigheim



Résumé du projet “Parcours Gestion et Installation” :

Ce sont des échanges avec les directeurs d'établissements et les jeunes qui ont amené Rebond du Cœur à penser ce parcours. La majorité signe la fin de la prise en charge de l'Aide Sociale à l'Enfance (ASE). Le passage d'un mode de vie protégé à un mode de vie autonome n'est pas chose aisée. Se gérer seul, apprendre à gérer ses finances, son logement, peut engendrer du stress, une charge mentale conséquente, voire un état de dépression si le jeune est dans une situation très précaire.

Le « Parcours Gestion et Installation » s'adressera aux jeunes entre 16 et 18 ans, orientés en appartement ou déjà installés, accompagnés dans le cadre de la Protection de l'Enfance. Il regroupera des ateliers de sensibilisation où écologie et économie seront étroitement liés, des conseils, des transmissions de compétences utiles pour des logements plus durables et sains. Il accompagnera les jeunes pour habiter un logement le plus économiquement et le plus sereinement possible.

Les objectifs poursuivis :

- Créer un « Parcours Gestion et Installation » destiné aux jeunes du Bas-Rhin, orientés en appartement, qui regroupera 5 ateliers collectifs et un suivi individuel
- Accompagner les jeunes à établir et suivre un budget
- Favoriser une diminution des factures énergétiques de ces jeunes, en les sensibilisant sur les économies d'énergie et d'eau possible
- Être identifié par ces jeunes comme une Association Ressource

Les bénéficiaires :

Nombre de bénéficiaires : entre 60 et 80 jeunes du Bas-Rhin pour la première année.

Type de bénéficiaires :

- Adolescents confiés à l'Aide Sociale à l'Enfance vivant principalement dans des foyers
- Jeunes ayant souvent connu plusieurs placements et orientés pour vivre en appartement
- Jeunes majeurs sortant d'institution avec un réseau de soutien limité
- Jeunes vulnérables, exposés à des risques accrus en raison de difficultés d'insertion et de relations sociales

Coût du projet : 5 000 €

Dotation accordée : 3 000 € pour les Ateliers sur les économies d'énergie et d'eau



Lutte contre la misère et l'exclusion des personnes et familles à la rue. L'Association porte 83 centres d'hébergement et structures de logements accompagnés, représentant 1 675 902 nuitées en 2023. Emmaüs Solidarité porte également 4 maraudes et 19 accueils de jour et de nuit.

Adresse du projet : Île-de-France



Résumé du projet "Eco-Logis" :

En 2025, Emmaüs Solidarité lance son Challenge Eco-Logis : un événement participatif et fédérateur, permettant à 5 centres d'hébergement ainsi qu'à 25 ménages locataires d'appartements temporaires de travailler sur les économies d'énergie au sein de leur lieu de vie. Innovant par l'engagement réciproque des professionnels et des publics dans la réduction de leurs consommations, il propose une action liant collectif et individuel et poursuit l'objectif de préparer à l'accès au logement durable.

Portée par la politique du logement d'abord, l'Association s'engage en faveur d'un accès direct au logement pérenne des publics accompagnés. Pour cela, la Mission Logement, service transversal outille les professionnels et le public dans la préparation à l'accès au logement dont la maîtrise des énergies fait partie intégrante. Le Challenge Eco-Logis est né de la rencontre entre les besoins identifiés auprès des bénéficiaires et de l'expertise des professionnels de la mission.

Les objectifs poursuivis :

- Apprendre de nouveaux usages aux bénéficiaires tout en repérant les signes de fragilité ou précarité énergétiques via l'équipement de capteur Ecojoko
- Diminuer fortement l'impact environnemental et énergétique des structures d'hébergement
- Préparer le public à la sortie vers un logement pérenne en leur redonnant le pouvoir sur la maîtrise de leur consommation

Les bénéficiaires :

- 400 bénéficiaires directs : 300 personnes hébergées au sein des CHRS, 25 professionnels des équipes de travail social, 75 bénéficiaires de logements adaptés
- Public isolé et familial francilien accompagnés en centre d'hébergement et en logement temporaire ayant connu des parcours de vie complexes et n'ayant jamais eu accès à leur propre logement

Coût du projet :

16 230 €

Dotations accordées :

5 000 € pour l'achat de matériels (équipement des logements en Ecojoko), et développement challenge & communication (kit de bonnes pratiques)

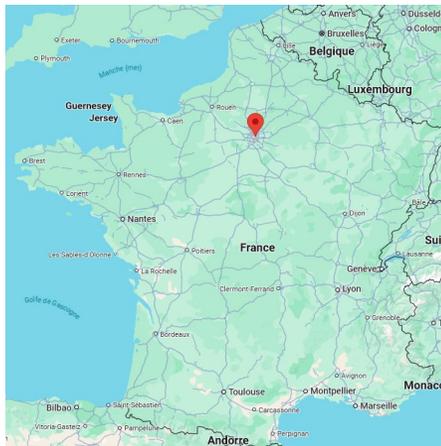


Valorisation du patrimoine du territoire de Plaine Commune, des savoir-faire des habitants.

Depuis 20 ans, des centaines d'ateliers de sensibilisation au patrimoine.

Depuis 2013, des ateliers d'auto-réhabilitation accompagnée, avec les habitants à Stains.

Adresse du projet : 93240 Stains



Résumé du projet "Habité, être habité" :

Ateliers de bricolage et d'auto-réhabilitation accompagnée de logements sociaux du Clos-Saint Lazare et Cité Jardin à Stains et essaimage dans un autre quartier. Le projet vise l'amélioration de la qualité de vie et la formation de groupes de solidarité, d'entraide entre habitants. L'implémentation du programme existant va doubler les ateliers, favoriser une plus grande implication des participants, la collaboration avec d'autres associations et structures locales pour dynamiser le projet.

Pour faire face aux problèmes liés au mal-logement, Franciade a voulu développer un projet contribuant au bien-être d'habitants dans leur lieu de vie en s'appuyant sur le repérage des savoir-faire et leur transmission. Ceci constitue le cœur de sa mission de valorisation du patrimoine immatériel du territoire. La crise sanitaire a freiné la dynamique existante mais un changement d'organisation (fréquence hebdomadaire, implication des participants, partenariats) va développer le projet.

Les objectifs poursuivis :

- Amélioration des conditions de la qualité de vie dans l'habitat locatif avec l'implication des habitants en chantiers solidaires
- Développer la solidarité au sein des relations de voisinage par le "faire", réduire les incivilités (jet de débris, mégots par les fenêtres, sur les balcons, réemploi, dons... etc.)
- Lutter contre l'isolement des foyers en situation d'exclusion et de précarité et d'isolement (femmes et personnes âgées)
- Implémentation du programme actuel

Les bénéficiaires :

- 450 bénéficiaires indirect, 150 directs, 20 impliqués dans la gouvernance du projet
- Au vu des années écoulées, Franciade estime environ 60% de familles monoparentales dont le chef de famille est une femme, 30% d'enfants de moins de 18 ans et enfin 10% de bénéficiaires qui ont plus de 60 ans
- 70% de bénéficiaires directs sont des femmes; 50% des personnes sont sans emploi

Coût du projet :

76 500 €

Dotation accordée :

5 000 € pour les matières premières, et machines (pour le prêt)

APPEL A PROJETS 2024



Catégorie
Recherche

- Aider à la décision, à l'action et à l'évaluation en santé publique ;
- Améliorer l'information sur l'état de santé et les besoins de la population ;
- Communiquer ces informations aux décideurs, aux professionnels et à la population ;
- Observer à toutes les échelles territoriales.

Adresse du projet : 69001 Lyon



Résumé du projet “Rénov'Santé » - Etude de mesure des effets de la rénovation énergétique sur la santé” :

A l'initiative et avec le soutien de la Chaire d'Excellence HOPE portée par la Fondation Grenoble INP et ses partenaires dont l'objet est de développer un travail autour des enjeux liés à la précarité énergétique, l'étude Rénov'Santé a débuté en 2021. L'objectif est de mesurer l'évolution de la consommation de soins et de la santé perçue avant et après travaux auprès de ménages en situation de précarité énergétique et/ou éligibles aux programmes d'aides et d'accompagnement à la rénovation.

Ces dernières années, les liens entre la santé et la précarité énergétique posent de plus en plus question. La question de l'impact de la précarité énergétique sur l'état de santé et la consommation de soins des personnes concernées reste à ce jour encore mal connue et mérite d'être mieux documentée. Des besoins d'acculturation entre monde du logement, de l'énergie, du social et de la santé ainsi que des changements de paradigme sont à opérer.

Les objectifs poursuivis :

- Décrire l'évolution de la consommation de soins médicaux, avant et après travaux de rénovation de l'habitat
- Comparer la consommation de soins de la population d'étude à la consommation de soins moyenne sur le territoire, avant et après les travaux de rénovation de l'habitat
- Établir une typologie des travaux de réhabilitation des logements
- Décrire et mesurer l'évolution de la consommation d'énergie avant et après travaux de rénovation de l'habitat

Les bénéficiaires :

- 350 personnes environ
- Ménages en situation de précarité énergétique vivant dans les départements de : l'Ardèche, l'Isère, la Loire, le Puy-de-Dôme, le Rhône et la Savoie

Coût du projet :

414 491 €

Dotation accordée :

10 000 € pour l'enquête après travaux : analyse, rédaction du rapport final

APPEL A PROJETS 2024



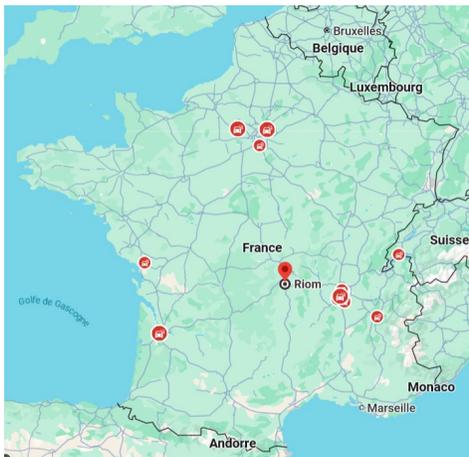
Catégorie
Numérique

Le foyer d'accueil médicalisé permet à chaque personne accueillie de vivre dans un studio personnalisé.

Des accompagnements individuels pour l'acquisition de davantage d'autonomie sont proposés ainsi que des accompagnements individuels et/ou collectifs pour permettre aux personnes accueillies de s'inclure dans la cité.

Cependant, toutes les personnes rencontrent des difficultés pour privatiser leurs logements avec un système de clés "classiques". Difficultés de préhension notamment. La structure souhaitée, pour le bien-être et l'amélioration des conditions de séjour, installer la domotique pour l'ensemble de l'établissement.

Adresse du projet : 63200 Riom



Résumé du projet “Domotique pour tous au sein de l'EAM ANDALHONE” :

L'objectif est d'équiper la structure et les studios des résidents de solutions domotiques et de contrôle de leur environnement pour favoriser leur indépendance et accroître leur qualité de vie.

En 2022, l'ergothérapeute et le directeur de l'époque avaient évoqués le projet de domotique avec les personnes accompagnées. L'engouement était certain. Cependant, devant le devis présenté par le fournisseur, il semble que ce projet n'a pas pu aboutir.

En 2023, un nouvel ergothérapeute et une nouvelle directrice, relancent le projet afin de répondre à de réelles demandes et cherchent des moyens pour améliorer les conditions d'accueil des résidents.

Les objectifs poursuivis :

La domotique et l'accès aux nouvelles technologies représentent un véritable enjeu de compensation en termes d'indépendance, de liberté individuelle et de participation sociale.

- Améliorer du confort de vie en proposant une prestation innovante
- Sécuriser l'espace privatif et permettre l'intimité de chacun
- Accéder à des communications via l'accès numérique en s'ouvrant et en échangeant avec l'extérieur

Les bénéficiaires :

30 personnes adultes en situation de handicap moteur qui vivent au foyer d'accueil médicalisé. Ce sont des hommes et des femmes de 24 à 72 ans, ayant tous besoin d'une amélioration de leurs conditions de vie grâce à la domotique

Coût du projet :

26 016 €

Dotations accordées :

10 000 € pour le lot domotique, et le lot réseau

APPEL A PROJETS 2024

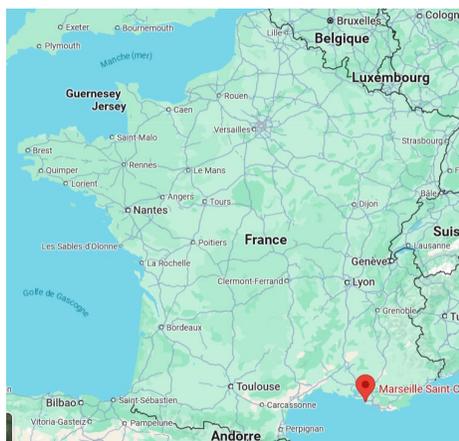


Prix coup de cœur des collaborateurs

* YES WE CAMP

Le Fonds de Dotation Yes We Camp a pour objet de favoriser, de soutenir et de développer directement ou indirectement des espaces collaboratifs, innovants et inclusifs, ouverts à tous les publics, temporaires ou pérennes.

Adresse du projet : 13008 Marseille



Résumé du projet “Auberge marseillaise, lieu de répit pour des femmes et enfants en situation de grande vulnérabilité » :

L’Auberge marseillaise est un lieu de répit participatif pour 70 femmes et enfants en situation de grande précarité. Elle prend place dans l’ancienne Auberge de Jeunesse Bonneveine, située dans les quartiers Sud de Marseille. Le projet a été lancé en mars 2021, dans un élan inédit de coopération entre 9 associations impliquées localement dans la lutte contre la précarité, avec le soutien de la Ville et de l’Etat.

Les objectifs poursuivis :

- Accueillir et héberger des femmes et enfants en situation de grande vulnérabilité
- Prévenir les ruptures de parcours (soins, droit, hébergement, logement) et accélérer l’accès au logement de personnes en situation de grande précarité
- Développer la capacité d’agir et favoriser l’émancipation de femmes et enfants en situation de grande précarité
- Lutte contre la précarité et les discriminations subies par les personnes victimes de violences
- Lutter contre l’isolement des personnes vulnérables

Les bénéficiaires :

- 90 bénéficiaires par an : femmes et enfants sans-abris
- Profils : victimes de violences, isolés, en grande précarité
- Problématiques : pratiques à risques (addictions, prostitution), maladies chroniques (VIH, hépatites, santé mentale)
- Conditions de vie : parcours de rue, squat, bidonvilles
- Difficultés : situations administratives complexes, marginalisation des dispositifs classiques d’hébergement d’urgence
- Repérage et orientation : effectués par des équipes mobiles et un réseau de partenaires locaux à Marseille
- Critères de sélection : grande précarité et exclusion des dispositifs d’urgence traditionnels

Coût du projet : 48 468 €

Dotation accordée : 10 000 € pour le renfort de l’équipe avec une éducatrice spécialisée, accompagnement vers la sortie et le logement

APPEL A PROJETS 2024

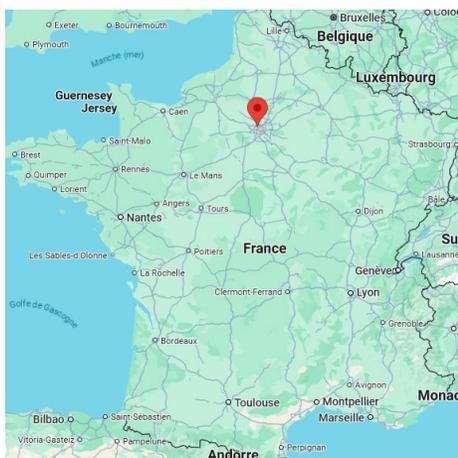


Crowdfunding



En partenariat avec la Fondation Perce-Neige, la Maison Chrysalide inaugurera en 2025 à Colombes son premier lieu de vie partagé pour jeunes en situation de handicap, qu'ils soient autonomes ou non. Ce projet vise à offrir un cadre de vie non médicalisé, adapté et inclusif, favorisant l'autonomie et l'inclusion sociale des résidents. Dans les années à venir, l'Association prévoit d'ouvrir d'autres maisons similaires ainsi qu'une maison de vacances inclusive, des espaces dédiés à l'émancipation et à l'épanouissement des jeunes en situation de handicap.

Adresse du projet : 92700 Colombes



Résumé du projet “Ameublement du premier habitat partagé à Colombes (92) de l'Association Maison Chrysalide pour personnes adultes en situation de handicap” :

Ce projet est né d'une aventure familiale, initiée par une mère et sa fille, confrontées au manque de solutions d'autonomie pour leurs jumeaux autistes. Elles ont élargi leur équipe en s'associant à d'autres parents de jeunes en situation de handicap. La Fondation Perce-Neige, séduite par leur engagement, a décidé de soutenir et cofinancer l'acquisition de cette première maison de vie partagée, créant ainsi un environnement adapté et inclusif pour encourager l'autonomie des résidents.

En 2025, la Maison Chrysalide et la Fondation Perce-Neige ouvriront à Colombes ce lieu de vie partagé pour jeunes en situation de handicap. Ce projet, non-médicalisé, écologique et inclusif, visera à promouvoir l'autonomie et l'inclusion sociale des résidents. Une salle immersive de 10 m² offrira des expériences sensorielles riches, favorisant la réduction du stress tout en stimulant l'humeur et la cognition. Les familles bénéficieront d'un moment de répit, en sachant que leurs proches sont accompagnés dans un cadre bienveillant.

Les objectifs poursuivis :

- L'objectif général est de favoriser l'autonomie et le bien-être des 6 jeunes en situation de handicap, ainsi que de leur famille, grâce à une maison partagée
- Offrir aux résidents en situation de handicap un environnement de vie qui favorise leur bien-être et leur épanouissement
- Soutenir les proches aidants grâce à une prise en charge de qualité
- Acquérir des compétences aux résidents pour gagner en autonomie

Les bénéficiaires :

- 6 jeunes adultes résidents seront accueillis dans cette première maison partagée
- Les bénéficiaires sont des jeunes en situation de handicap, issus des Hauts-de-Seine, déjà identifiés
- Parmi eux, 3 jeunes présentent un bon niveau d'autonomie, tandis que les 3 autres nécessitent un accompagnement plus important pour les tâches du quotidien
- Les résidents sont sélectionnés en collaboration avec des structures d'aide comme les centres d'activité de jour, les établissements et services d'accompagnement par le travail, et les services d'éducation spéciale et de soins à domicile
- La sélection repose sur un diagnostic professionnel qui évalue leur autonomie et leur capacité à vivre ensemble

Coût du projet : 150 000 €

Campagne de financement participatif objectif : 20 000 € pour la création d'une salle immersive (expertise et travaux)



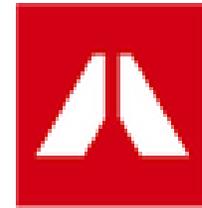
Projets retenus



Lutte contre l'habitat indigne et les discriminations



Les candidatures présentées répondent à la thématique de l'Hébergement et de l'Accompagnement.



ROCKWOOL®



LA PROTECTION DE L'ENFANT

La CNAPE (Convention Nationale des Associations de Protection de l'Enfant) est une fédération française regroupant des associations engagées dans la protection et l'accompagnement des enfants et des jeunes en difficulté. Elle œuvre pour la défense des droits de l'enfant, la protection de l'enfance, et l'insertion sociale et professionnelle des jeunes vulnérables. La CNAPE agit auprès des pouvoirs publics pour faire évoluer les politiques sociales et éducatives, tout en accompagnant ses associations membres dans leurs missions de terrain, qu'il s'agisse de protection judiciaire, d'aide sociale ou de prévention spécialisée.

Adresse du projet : 75013 Paris



Résumé du projet "La B-ASE" :

La CNAPE valorise la participation des jeunes dans tous les domaines les concernant. Elle a créé le comité EPE, réunissant des jeunes de 18 à 25 ans, ayant bénéficié de la Protection de l'Enfance. Lors des réunions, les échanges d'expériences personnelles et de conseils pratiques ont révélé le besoin crucial d'informer les jeunes sur leurs droits et les ressources disponibles. Aujourd'hui, 15 jeunes du comité et d'autres associations d'entraide participent activement à la gouvernance du projet.

La CNAPE a développé La B-ASE (<https://www.la-base.org/>), une web-application pour les jeunes de 16 à 25 ans sortant des dispositifs de Protection de l'Enfance. Elle vise à faciliter leur insertion en agréant diverses aides et structures pour l'emploi, le logement, les démarches administratives, etc. Elle inclut des fiches tutos sur les droits et aides dont les jeunes peuvent bénéficier et une carte interactive pour trouver rapidement un professionnel pour les aider dans leurs démarches.

Les objectifs poursuivis :

- Émancipation des jeunes : soutenir l'autonomie des jeunes en facilitant leur entrée dans la vie adulte
- Outil pour les travailleurs sociaux : fournir des ressources et outils pour accompagner les jeunes
- Lutte contre l'exclusion : combattre l'exclusion sociale et économique des jeunes

Mesure des objectifs :

- Indicateurs quantitatifs : nombre de visites sur la plateforme, nombre de fiches tutos/services référencés, nombre de professionnels contactés
- Indicateurs qualitatifs : amélioration du recours au droit et des services pour les jeunes

Les bénéficiaires :

Jeunes de 16 à 25 ans protégés ou ayant été protégés par l'ASE (250 000 jeunes concernés) :

- Jeunes suivis en milieu ouvert, vivant dans leur famille avec un accompagnement de travailleurs sociaux
- Jeunes confiés à l'ASE (foyers, maisons d'enfants, assistants familiaux)
- Mineurs non accompagnés (jeunes étrangers sans soutien familial, pris en charge par l'ASE)
- Jeunes en errance ou désocialisés, suivis par des éducateurs de rue
- Jeunes sortant des dispositifs de protection judiciaire de la jeunesse
- Flux annuel : 50 000 nouveaux jeunes atteignant l'âge de 16 ans chaque année
- Public cible élargi : tous les jeunes, particulièrement ceux en situation de fragilité, peuvent bénéficier des services de "La B-ASE"
- Travailleurs sociaux : utilisation de la plateforme comme outil de référence pour accompagner les jeunes

Coût du projet : 638 695 €

Dotation accordée : 18 000 € pour le développement de fonctionnalités liées au logement, supports documentaires



Habit'âge crée des habitats seniors solidaires en milieu rural et favorise toute action visant l'autonomie et l'exercice de la citoyenneté. Habit'âge agit dans le champ du vieillissement, de l'habitat et du développement des territoires ruraux. Elle favorise toute action visant à l'intégration de la personne âgée à la vie locale par la promotion de l'habitat partagé, accompagné et solidaire au cœur des bourgs.

Adresse du projet : La-Boissière-sur-Evre, 49110,
Montrevault-sur-Evre



Résumé du projet “Une maison Habit'âge au coeur du village de La-Boissière-sur-Evre” :

L'Association Habit'âge envisage de poursuivre son action en développant un réseau d'habitats solidaires dans d'autres territoires ruraux. Ce réseau vise à créer une communauté d'entraide interconnectée, encourageant l'échange entre résidents et les liens intercommunaux. La prochaine étape intégrera des projets intergénérationnels plus marqués.

Habit'âge souhaite également innover en matière d'efficacité énergétique en adoptant des technologies vertes, tout en réduisant les charges pour les résidents. Enfin, l'Association prévoit de renforcer l'accompagnement social, avec des bénévoles et partenaires, pour offrir des services adaptés et garantir une qualité de vie optimale, prévenant ainsi l'isolement.

Les objectifs poursuivis :

- Soutien à l'autonomie (relationnelle, décisionnelle) de 4 à 6 locataires âgés de plus de 65 ans
- Promotion du lien social entre les habitants du village à travers une dynamique collective et un espace d'animation sociale locale
- Développement social du territoire par le biais de relations partenariales, de coopération et de mise en place d'un réseau
- Revitalisation des bourgs en restaurant le patrimoine, encourageant le maintien des retraités dans le village, et en collaborant avec les artisans et les commerces locaux
- Préservation de l'environnement en adoptant un urbanisme circulaire et en promouvant la sobriété énergétique, entre autres mesures

Les bénéficiaires :

Le projet vise à soutenir les personnes retraitées, confrontées à des difficultés d'accès à un logement adapté, à l'isolement social et à la fragilité liée à l'âge.

Il cible également les habitants du territoire qui peuvent bénéficier de l'espace communautaire offrant des ateliers axés sur l'autonomie. Le projet implique de 4 à 8 locataires et engage environ 30 personnes dans sa conception, touchant au total environ 100 personnes à travers l'espace d'animation locale. L'implication active des habitants est valorisée tout au long du processus.

Coût du projet : 903 236 €

Dotation accordée : 10 000 € pour l'ingénierie du projet



Projets retenus



Accès au logement et amélioration des conditions d'habitat

- L'accès à un logement digne et de qualité
- L'amélioration des conditions de vie et de logement de publics en situation de vulnérabilité



Les candidatures présentées répondent à la thématique de l'Accompagnement.





Créée en 2018, l'AADJAM œuvre pour la lutte contre l'exclusion, la pauvreté et les discriminations touchant les jeunes pendant et après leur prise en charge par l'Aide Sociale à l'Enfance (ASE). L'Association se consacre également à la défense des droits humains et des droits de l'enfant. Elle peut engager des actions en justice pour défendre les intérêts individuels ou collectifs des jeunes concernés.

Adresse du projet : 75007 Paris



Résumé du projet "Accès à un lieu de vie digne et adapté pour les jeunes sortis de l'Aide Sociale à l'Enfance" :

La Permanence d'accès aux droits de l'AADJAM a été lancée début 2019, pour défendre les droits des jeunes de l'ASE. Partant du constat qu'en violation de sa mission qui est d'accompagner vers l'autonomie, l'ASE procède quotidiennement à des mises à la rue « sèches » des jeunes, cette Association défend ce public par la mise en œuvre d'un accompagnement global spécifiquement adapté aux situations personnelles de chacun, et donne aux jeunes les outils nécessaires pour la défense de leurs droits.

L'AADJAM propose aux jeunes âgés de 15 à 25 ans une permanence d'accès aux droits, lieu d'accueil destiné à les informer et à les accompagner face à leurs difficultés d'accès aux droits lors de leur placement ou en vue de leur sortie de l'ASE. Cette permanence est assurée par une juriste et une assistante sociale, avec possibilité de rencontrer un avocat et/ou une psychologue en fonction de la situation. Les jeunes suivis par l'AADJAM sont invités aux ateliers de formation sur leurs droits.

Les objectifs poursuivis :

- Préparer l'insertion sociale, économique et professionnelle des jeunes de l'Aide Sociale à l'Enfance en vue de leur sortie du système de Protection de l'Enfance
- Garantir l'accès de ces jeunes à l'hébergement / au logement après la fin de leur placement à l'Aide Sociale à l'Enfance

Les bénéficiaires :

- 65 jeunes majeurs, en 2024 : anciennement placés à l'Aide Sociale à l'Enfance (ASE), ils se retrouvent sans solution d'hébergement à la fin de leur placement ou à leur majorité
- Jeunes en situation de précarité : victimes de l'absence de solutions pérennes pour leur logement, souvent en dehors des cadres légaux, ce qui les rend particulièrement vulnérables

Exemples concrets : parmi les 68 jeunes soutenus par l'AADJAM en 2023, 24 étaient à la rue, dont 12 avaient moins de 21 ans et étaient généralement scolarisés. Ces situations mettent en péril leur scolarisation ou formation.

Coût du projet :

162 000 €

Dotations accordées :

10 000 € pour l'accompagnement social et juridique et pour la coordination du projet



Projets retenus



Sécurité électrique

- Campagne de sensibilisation à la sécurité électrique au sein du logement
- Accompagnement aux actions curatives de mise en conformité des installations.



Les candidatures présentées répondent à la thématique de l'Hébergement.

FASE

Fonds d'Action pour
la Sécurité Électrique



La Maison des Cultures se consacre à la création d'habitats partagés novateurs pour personnes dépendantes, en situation de handicap ou précaire. Elle offre des logements adaptés à la perte d'autonomie en favorisant le partage et la mutualisation des aides extérieures. Actuellement, elle gère un premier habitat partagé pour 10 personnes avec la maladie d'Alzheimer et propose également 2 logements pour personnes en précarité sociale. Un second site en développement inclut 14 logements, une activité de réinsertion par le maraîchage, une production fruitière, et un café associatif. La Maison des Cultures réalise aussi des actions de sensibilisation et de formation sur l'habitat partagé, le jardin de soin et la dépendance.

Adresse du projet : 77810 Thomery



Résumé du projet "Ouverture d'un projet d'habitat partagé pour des adultes en situation de handicap" :

Le projet du site du Prieuré, composé de 4 maisons et d'un jardin de 7 000 m², est une initiative co-construite et pluridimensionnelle qui propose des hébergements partagés pour divers publics, y compris des personnes âgées, en situation de handicap, et leurs aidants.

Il inclut également un accueil en journée et un jardin dédié à la réinsertion sociale et à des activités communautaires. La première maison, qui ouvrira en septembre, nécessite des travaux pour la mise en conformité électrique, l'amélioration de l'isolation, l'accessibilité, et un aménagement en réemploi.

Fort de l'expérience acquise avec un domicile partagé pour personnes âgées atteintes d'Alzheimer, le projet vise désormais à créer un espace de vie adapté pour des jeunes adultes en situation de handicap, sans besoin de soins médicaux. Le site se distingue par son ouverture sur le village, sa promotion de la réinsertion, et son engagement envers le lien social et la rencontre des différences culturelles et sociales.

Les objectifs poursuivis :

- Co-construire un site alliant habitat pour 15 habitants, accompagnement pour 30 aidants et 40 bénéficiaires à la journée
- Favoriser l'inclusion sociale et professionnelle à travers des activités de réinsertion, notamment via un jardin
- Créer un espace ouvert sur le quartier, incluant un café associatif
- Respecter l'environnement dans tous les aspects du projet
- Offrir un logement adapté aux personnes fragilisées par l'âge, le handicap ou une situation sociale précaire
- Promouvoir l'inclusion sociale de ces personnes pour améliorer leur qualité de vie

Les bénéficiaires :

Bénéficiaires directs :

- 15 habitants : 8 adultes handicapés, 2 seniors autonomes, 4 adultes en précarité
- 30 aidants : parents de jeunes handicapés et proches de seniors
- 15 bénévoles : voisins impliqués
- 15 bénéficiaires de l'accueil de jour : personnes âgées isolées, handicapées et leurs aidants

Bénéficiaires indirects :

- 166 enfants : participants aux activités intergénérationnelles
- 5 structures médico-sociales : utilisation du jardin pour des ateliers
- 3 auxiliaires de vie : amélioration de la qualité de vie au travail
- Le voisinage : changement de perception et création de liens

Coût du projet : 216 425 €

Dotation accordée : 10 000 € pour mise en conformité électrique et VMC



La communauté Emmaüs de Rodez accueille et accompagne des personnes en difficulté pour leur réinsertion par le travail, suivant le modèle des communautés de l'Abbé Pierre.

Elle fonctionne grâce à la récupération de divers objets (meubles, électroménagers, vêtements, etc.), qui sont triés, réparés et vendus. Les articles non vendables sont recyclés, et le bois des meubles invendus est réutilisé par les menuisiers pour de nouvelles créations.

La communauté soutient également des actions de solidarité locale, nationale et internationale, notamment en aidant des familles à s'équiper et en soutenant d'autres associations.

Adresse du projet : 12000 Rodez



Résumé du projet “Réhabilitation de l'habitat des compagnons de la communauté Emmaüs Rodez” :

La communauté Emmaüs de Rodez mène un projet de rénovation pour l'habitat de 25 compagnons sur 940 m², comprenant des espaces collectifs et des chambres. Ce bâtiment de 32 ans est vétuste et nécessite des améliorations, notamment la création de salles de bain individuelles dans les chambres. Le projet inclut une transition énergétique avec l'installation d'une pompe à chaleur géothermique et un système thermodynamique pour l'eau chaude. Il vise également à augmenter la capacité d'accueil et à garantir la sécurité en mettant aux normes l'installation électrique et la cuisine, tout en améliorant l'efficacité énergétique.

Les objectifs poursuivis :

- Augmenter la capacité d'hébergement tout en offrant un cadre de vie adapté, sécurisé et serein pour la reconstruction des compagnons, souvent en grande difficulté
- Réaliser la transition énergétique avec l'isolation du bâtiment et l'installation d'une pompe à chaleur géothermique

Les bénéficiaires :

- Nombre de bénéficiaires : 30 personnes
- Profil : femmes, hommes ou couples sans domicile et sans ressources
- Situation : beaucoup de sans-papiers parmi les demandeurs
- Conditions d'accueil : aucune condition à l'entrée, dans la limite des places disponibles
- Participation : respect des règles de vie communautaire et participation aux activités solidaires (récupération, tri, réparation, mise en vente)
- Travail solidaire : vente de meubles, électroménager, vêtements, livres, etc., avec recyclage des articles non vendables
- Objectif : acquisition de compétences pour une éventuelle réinsertion dans la vie active
- Source de revenus : la communauté vit uniquement de son travail, sans subventions

Coût du projet :

2 157 976 €

Dotation accordée :

10 000 € pour la mise en conformité de l'électricité



Projets retenus



Enjeux de sensibilisation et d'accompagnement

ENGIE sera sensible aux projets qui agissent en faveur de la rénovation et des smart technologies en lien avec les enjeux de sensibilisation et d'accompagnement.



Les candidatures présentées répondent à la thématique de l'Hébergement.





Créée en 2011, l'Association APRÉMIS lutte contre l'exclusion sociale dans le département de la Somme en mettant au centre de son action la personne ou la famille nécessitant soutien et accompagnement en prenant en compte leur individualité et en considérant qu'elle reste l'actrice principale de son avenir. Les missions prioritaires de l'Association incluent l'accompagnement des adultes en difficulté sociale ou psychosociale, avec ou sans hébergement, l'aide à l'accès et au maintien dans le logement, ainsi que la lutte contre l'habitat dégradé et la précarité énergétique. APRÉMIS s'engage également dans la production de logements d'insertion, l'accompagnement vers l'emploi des personnes accueillies, l'accueil et l'accompagnement des personnes en situation d'exil et l'action éducative en milieu socio-judiciaire pour prévenir la récidive.

Adresse du projet : Somme



Résumé du projet "Dispositif Départemental d'Accompagnement pour un Logement Eco-Solidaire" :

L'Association APRÉMIS a reçu le soutien de Watt For Change, Mirova Fondation, et Energie Solidaire depuis novembre 2023 pour son projet de rénovation énergétique destiné aux propriétaires occupants modestes et très modestes dans le département de la Somme. Le projet DDALES vise à fournir un accompagnement global et qualitatif aux ménages dans leur projet de rénovation, avec un accent sur la prévention des consommations d'énergie. Ce dispositif offre une approche sociale et technique intégrée, combinant accompagnement et solutions financières diversifiées. L'approche sociale améliore les conditions de vie après la rénovation, en optimisant le confort thermique et en réduisant les factures énergétiques. L'impact de l'accompagnement social est essentiel pour garantir le succès du projet.

En termes de qualité des rénovations, le projet inclut une évaluation technique pour vérifier l'efficacité énergétique, l'utilisation de matériaux durables et l'étanchéité à l'air. Un suivi est prévu pour assurer que les ménages utilisent correctement les nouveaux équipements et optimisent leur performance.

Le projet DDALES répond à un besoin crucial : les aides financières actuelles sont souvent insuffisantes pour des rénovations complètes et performantes. Les ménages aux revenus très modestes ont souvent des moyens limités, les aidant à réaliser uniquement les travaux les plus urgents.

Les objectifs poursuivis :

- Favoriser une rénovation énergétique performante des logements
- Initier et développer des solutions de financements
- Créer une dynamique partenariale à l'échelle du département de la Somme
- Mise en œuvre d'un temps d'appropriation après travaux du logement et des équipements
- Amélioration du confort thermique des logements après rénovation
- Réduction des factures énergétiques des ménages
- Accompagnement social pour garantir le succès des projets
- Suivi technique pour évaluer la qualité des rénovations et l'efficacité énergétique
- Accompagnement à l'usage des nouveaux équipements et aux bonnes pratiques énergétiques

Les bénéficiaires :

- Repérage de 40 ménages d'ici 2026 pour 24 rénovations accompagnées
- Propriétaires occupants du département de la Somme avec revenus modestes et très modestes
- Ménages en situation de précarité énergétique, vivant dans des logements mal isolés, énergivores, insalubres ou dégradés

Coût du projet :

133 000 €

Dotations accordées :

12 300 € pour les achats fournitures, kit énergie, frais de communication



L'Association a pour objectif de contribuer au logement des personnes en situation de précarité à travers le projet SNL et la Charte SNL, qui définissent ses actions. Ses activités incluent la construction, l'acquisition, la réhabilitation, la gestion et l'entretien de logements destinés à des personnes démunies, ainsi que l'accompagnement social lié au logement et la participation à des dispositifs d'insertion. En 2023, le parc de SNL Paris comprend 258 logements. Depuis sa création, l'association a accompagné plus de 900 ménages vers un relogement pérenne avec le soutien de 200 bénévoles de proximité. Ces bénévoles participent à des sorties culturelles, des projets de vacances, et aident les locataires dans leur vie quotidienne et leurs démarches. Un psychologue est également disponible plusieurs fois par semaine pour suivre certains locataires.

Adresse du projet : 75019 Paris



Résumé du projet "Améliorer la qualité de l'air des logements dans le cadre de 5 chantiers participatifs" :

Le mouvement SNL, avec ses 1 000 logements en Île-de-France, œuvre pour offrir des logements sociaux de qualité. La première phase de cette démarche a concerné la réhabilitation énergétique des logements afin de réduire la précarité énergétique des locataires. Actuellement, une deuxième phase se concentre sur l'amélioration de la qualité de l'air et le bien-être des résidents.

Le projet de SNL Paris vise à améliorer la qualité des logements d'insertion en réalisant des réhabilitations énergétiques et des remises en état régulières. Les actions incluent l'utilisation de matériaux de qualité, comme des peintures sans COV, et le remplacement des éléments de ventilation défectueux, tels que les grilles et les moteurs de ventilation mécanique.

Les locataires participent aux chantiers participatifs, collaborant avec des bénévoles et des professionnels. Cette participation permet de sensibiliser les résidents à l'importance de la qualité des logements pour leur bien-être et l'environnement. En s'engageant dans les travaux, les locataires renforcent leur implication dans l'entretien de leur logement et soutiennent leur parcours d'insertion.

Le projet contribue à maintenir les logements en bon état, offrant un environnement sain aux résidents et favorisant leur autonomie ainsi que le succès de leur parcours dans le logement social.

Les objectifs poursuivis :

- Remettre en état 5 logements dégradés au travers des chantiers participatifs
- Améliorer la qualité de l'air en utilisant des matériaux non nocifs et en s'assurant de la bonne circulation intérieure de l'air
- Créer du lien social entre bénévoles et locataires
- Favoriser une intégration sociétale réussie

Les bénéficiaires :

- 675 personnes logées par an, dont plus de la moitié sont des enfants
- 66% des locataires sont des femmes, dont 50% sont des femmes monoparentales
- Un tiers des locataires sont des personnes isolées
- 47% des locataires ont connu la rue avant d'être logés par SNL
- 58% des ménages relèvent du 1er quartile, avec des ressources inférieures à 916€/UC/mois
- Environ 25 personnes par an participent aux chantiers participatifs
- Environ 25 personnes bénéficient des futurs logements rénovés

Coût du projet : 15 022 €

Dotation accordée : 7 700 € pour les frais de personnel et du matériel pour les travaux



Projets retenus



Réemploi de bâtiment, de rénovation
et d'adaptabilité du logement

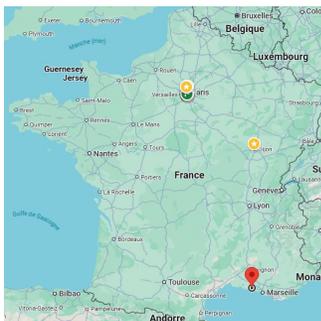


Les candidatures présentées répondent à la
thématique de l'Hébergement.



Depuis 1976, Solidarité Femmes 13 accueille, écoute, accompagne les femmes, et leurs enfants, victimes de violences conjugales ou sexuelles dans les territoires des Tribunaux Judiciaires (TJ) de Marseille et d'Aix-en-Provence. L'Association leur propose un suivi global, adapté à leurs besoins : accès aux droits et aux soins, mise en sécurité dans des hébergements d'insertion, maintien ou accès au logement, suivi psychologique, soutien éducatif et à la parentalité, aide à l'insertion professionnelle. Solidarité Femmes 13 mène également des actions de sensibilisation, des formations et anime des réunions de réseaux auprès des acteurs du territoire en lien avec ce public : services de police, gendarmerie, justice, services sociaux et de santé. Ainsi, l'association se structure autour de trois missions d'intérêt général : venir en aide aux victimes ; participer à faire cesser les violences faites aux femmes, qu'elles soient conjugales ou sexuelles, physiques, psychologiques, matérielles ; contribuer à faire évoluer les lois et les mentalités afin que ces violences soient **reconnues et prises** en compte par la société dans son ensemble.

Adresse du projet : Fos-sur-Mer



Résumé du projet “Maison d'accueil pour femmes victimes de violences” :

La maison de Fos sur Mer a été proposée à Solidarité Femmes 13 par un particulier souhaitant s'engager dans la lutte contre les violences faites aux femmes. Elle possède toutes les caractéristiques permettant un accueil sécurisé pour les femmes victimes de violences conjugales et leurs enfants. Lors de la visite, il apparaît que la maison doit être entièrement rafraîchie et que des aménagements (installer WC et salle de bain, repenser la cuisine) doivent être faits avant l'entrée des familles.

Rénovation et re-décoration d'une maison pour l'hébergement de femmes victimes de violences conjugales et leurs enfants (3 femmes et 6 enfants). Située en bord de mer, cette maison a besoin d'un rafraîchissement complet et de quelques réaménagements afin de les accueillir dans les meilleures conditions. Cette maison, mise à disposition pour un loyer très attractif par un particulier, disposera également d'une chambre d'urgence afin de répondre rapidement à des situations de crise.

Les objectifs poursuivis :

- Accueillir 9 personnes et offrir la possibilité d'hébergement d'urgence pour une famille en soirée ou pendant la nuit
- Fournir un hébergement d'insertion permettant aux familles de se projeter dans un avenir stable
- Établir un projet personnalisé pour chaque famille en collaboration avec un référent social
- Utiliser le projet personnalisé comme base pour les entretiens hebdomadaires avec l'équipe
- Offrir un accompagnement global et efficace pour aider les familles à trouver un logement pérenne

Les bénéficiaires :

Nombre de bénéficiaires : 9 à 12 personnes par an en moyenne

Types de bénéficiaires : femmes victimes de violences conjugales et/ou sexuelles, et leurs enfants

Origine des bénéficiaires : orientées depuis toute la France par divers partenaires (services de sécurité, services de santé, etc.)

Conditions d'accueil : séjour dans un lieu sécurisé avec une adresse secrète pour garantir la confidentialité et la sécurité

Coût du projet : 25 100 €

Dotation accordée : 19 000 € pour les travaux et l'aménagement



Projets retenus



Insertion et environnement

- Bâtiment et développement durable ;
- Insertion professionnelle des jeunes défavorisés en lien avec les métiers du bâtiment.



Les candidatures présentées répondent à la thématique de l'Hébergement et de l'Accompagnement.

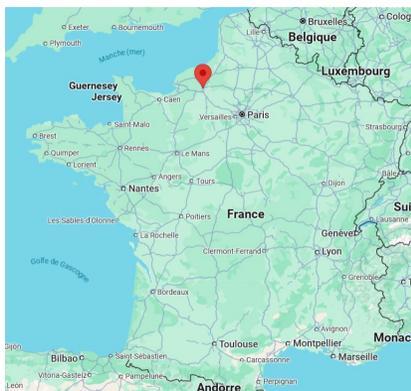


**BNP PARIBAS
REAL ESTATE**



La Case Départ est une Association qui a pour objet la réinsertion sociale et professionnelle de personnes en situation de précarité, et notamment les personnes sans domicile fixe ou mal-logées. Pour remplir sa mission, elle vient d'ouvrir un nouveau lieu d'accueil de jour situé dans le quartier Ouest de Rouen, où chacune et chacun peut venir boire un café, confier ses difficultés et partager ses attentes.

Adresse du projet : 76000 Rouen



Résumé du projet “Cofinancement d'une mini-maison mobile en bois pour les jeunes en situation de précarité désireux de retrouver un emploi” :

25% des personnes en situation de rue en France proviennent de l'Aide Sociale à l'Enfance. Ce chiffre illustre les difficultés à proposer des solutions adaptées aux jeunes mineurs en rupture avec la vie en collectivité, qui, à leur majorité, doivent se débrouiller pour trouver un logement.

La Case Départ a expérimenté l'utilisation de mini-maisons pour des profils variés, avec des retours très positifs en matière de levée des obstacles et de réinsertion socioprofessionnelle. Le projet vise à cofinancer l'achat d'une mini-maison mobile en bois pour des jeunes en situation de rue, souvent éloignés des dispositifs traditionnels mais désireux de reprendre une activité professionnelle. Ces maisons sont adaptées aux personnes en errance depuis longtemps, souvent incapables de réintégrer un logement classique. Un accompagnement social durable sera proposé aux jeunes intégrant ce type de logement.

Les objectifs poursuivis :

- Contribuer à la réduction du nombre de personnes en situation de rue en offrant des logements adaptés aux personnes ayant un long passé de rue
- Proposer un accompagnement social durable pour favoriser leur réinsertion
- Cofinancer l'achat d'une mini-maison supplémentaire dédiée au logement de jeunes en situation de rue
- Soutenir ces jeunes dans leur démarche de réinsertion professionnelle, en attendant qu'ils accèdent à un logement pérenne

Les bénéficiaires :

En moyenne, 2 jeunes par an bénéficieront de la mini-maison, avec plusieurs dizaines de bénéficiaires sur la durée de vie de la maison.

- Jeunes de moins de 30 ans en situation de rue dans la métropole de Rouen, en démarche de retour à l'emploi
- Inclut des jeunes issus de l'Aide Sociale à l'Enfance

Les bénéficiaires devront être en droit de travailler, accepter un accompagnement social pour surmonter les freins comme les addictions, et démontrer une volonté de trouver un emploi

Coût du projet :

55 000 €

Dotation accordée : 10 000 € pour le cofinancement de la maison



Projets retenus



Mise en accessibilité du logement



Les candidatures présentées répondent à la thématique de l'Hébergement.

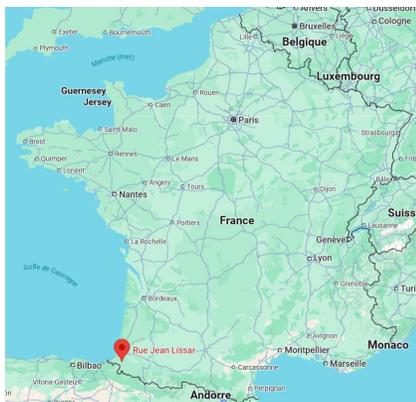


FÉDÉRATION DES
ASCENSEURS



L'association Gurekin a pour mission de rencontrer les habitants des zones rurales et semi-rurales afin de recueillir leurs besoins et envies, et de créer avec eux des projets sociaux adaptés à leur territoire. Son objectif général est d'impulser des dynamiques citoyennes en réponse à ces besoins. Parmi ses initiatives, Gurekin développe des projets d'habitats inclusifs, tels que des maisons partagées pour seniors, et crée des lieux de vie favorisant le bien-vivre ensemble et le lien social intergénérationnel. Grâce à une approche participative, l'association accompagne des projets qui permettent aux personnes âgées de rester actrices de leur vie, tout en offrant une solution de logement accessible financièrement. Ces maisons partagées comprennent des espaces privatifs de 46 m² et des espaces communs, visant à renforcer le lien social et à construire un projet de vie collective.

Adresse du projet : 64240 Hasparren



Résumé du projet "Une maison partagée pour continuer à décider de nos vies selon nos envies !"

Le projet d'habitat participatif se situe dans le centre bourg de la commune rurale d'Hasparren. Il comprend plusieurs volets :

- Rénovation d'une grande maison bourgeoise : cette rénovation globale permettra de créer entre 8 et 10 nouveaux logements accessibles aux ménages de la commune.
- Aménagement du rez-de-chaussée : le commerce situé au rez-de-chaussée sera rénové et un futur porteur de projet sera installé.
- Construction de logements pour seniors : l'ancienne usine à chaussures sera démolie pour faire place à 8 nouveaux logements de 46 m², destinés à une maison partagée pour les seniors isolés et mal logés.

Suite à un précédent projet échoué, porté par un propriétaire privé, Madame le Maire a recontacté l'Association. Grâce à l'acquisition d'un foncier en plein centre bourg par la commune, via l'Etablissement Foncier Local (EPFL), l'équipe municipale demeure convaincue de la nécessité de répondre aux besoins des aînés du territoire. Le concept participatif de ce nouveau projet suscite leur intérêt, ouvrant la voie à un partenariat potentiel.

Les objectifs poursuivis :

- Assurer un logement digne pour tous dans un territoire où l'accès au logement est difficile
- Proposer une nouvelle solution qui favorise le lien social et soit financièrement accessible pour les aînés, leur permettant de vivre dans de bonnes conditions et de rester acteurs de leur vie
- Promouvoir une formule d'habitat alternatif au sein de projets de réhabilitation de centre bourg, intégrant l'innovation sociale et le lien intergénérationnel
- Rétablir la solidarité de quartier d'autrefois, en favorisant des interactions et des échanges entre les résidents

Les bénéficiaires :

Bénéficiaires directs : seniors âgés de 67 à 89 ans vivant actuellement dans des logements inadaptés, souvent insalubres et situés à des étages sans ascenseur

Bénéficiaires indirects :

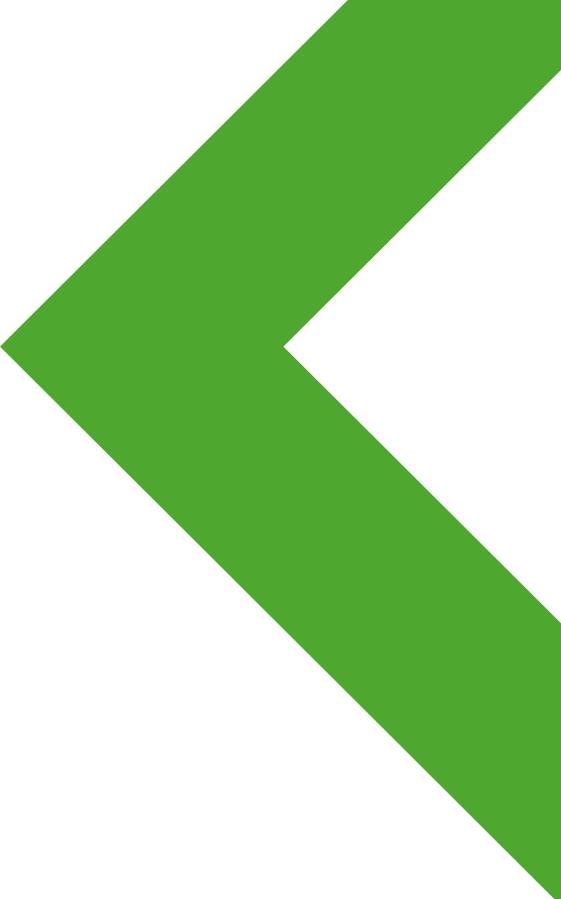
- Familles et voisins, notamment ceux de l'habitat participatif global
- Acteurs du territoire tels que des associations et des commerces

Détails supplémentaires :

- Actuellement, 8 seniors participent aux réunions, dont 3 hommes et 4 femmes, se réunissant deux fois par mois pendant que le projet avance
- La majorité de ces seniors a de faibles revenus, leur permettant d'accéder à des logements sociaux de qualité, ce qui n'est pas le cas dans leur situation actuelle
- Le projet de livraison est prévu pour décembre 2025

Coût du projet : 1 576 260 €

Dotations accordées : 5 000 € pour l'ascenseur



Pour aller plus loin...



À propos du Fonds de dotation QUALITEL

Dans le cadre de sa mission de promotion de la qualité de l'habitat, l'Association QUALITEL a créé en 2011 le Fonds de dotation QUALITEL, qui finance et soutient des projets solidaires.

L'Association QUALITEL participe ainsi au développement de projets novateurs en faveur du logement des personnes défavorisées.

Réhabilitation d'immeubles, création de places d'hébergement, ateliers sur les écogestes, création d'espaces communs et de jardins partagés, accompagnement des populations en situation de handicap, de précarité ou d'exclusion... : les initiatives soutenues sont diverses et s'adressent à des bénéficiaires variés.

Plus d'une centaine de lauréats ont ainsi été soutenus dans toute la France depuis la création du Fonds de dotation QUALITEL.

www.qualitel.org/fonds-dotation

À propos de l'Association QUALITEL

Depuis près de 50 ans, l'Association QUALITEL, structure indépendante unique en France, fait progresser, aux côtés des professionnels du logement, la qualité de l'habitat neuf et existant et participe à sa valorisation auprès des usagers.

Elle exerce pour cela 4 missions complémentaires : l'information du grand public, la certification de la qualité et des performances du logement au travers de la marque NF Habitat – NF Habitat HQE, la formation, l'évaluation et l'expertise.

Elle développe également des programmes de recherche pour mieux comprendre les problématiques liées au bâtiment et anticiper les évolutions techniques et les attentes des occupants.

Dans ce contexte, elle a créé en 2011 le Fonds de dotation QUALITEL, qui finance et soutient des projets solidaires et novateurs, en faveur du logement des personnes défavorisées.

Pour en savoir plus sur l'Association QUALITEL : www.qualitel.org

Contact presse

Le Bonheur est dans la Com'
Ingrid Launay-Cotrebil – Aurélie Fitoussi
01 60 36 22 12 – launay@bcomrp.com